



ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Изх. № 41-2114-39-001
20.10.2025

До Мария Иванова Аврионова
ул. „Страцин“ № 42
гр. Гоце Делчев

СЪОБЩЕНИЕ

Съобщаваме Ви, че със *Заповед № 1089/24.09.2025 г. на Кмета на община Гоце Делчев е одобрен Проект за ПУП – ПЗ и ПП на ПИ 17395.13.61, местност „Караачлъка“, землище на гр. Гоце Делчев, съдържащ следните самостоятелни части:*

1. Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за транспортен достъп до ПИ с идентификатор ПИ 17395.13.61, местност „Караачлъка“, землище на гр. Гоце Делчев, който засяга площ от 61,00 кв. м. – част от поземлен имот №17395.13.62, вид собственост – общинска частна, вид територия: Земеделска, НТП – Друг вид земеделска земя.
2. Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлен имот с идентификатор ПИ 17395.13.61, местност „Караачлъка“, землище на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, с който имотът се отрежда за „жилищно строителство.“

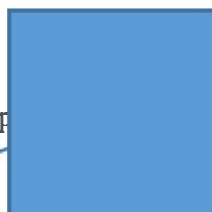
Застрояването е указано с ограничителни линии на застрояване, свободно разположено в имота, при спазване правилата и нормативите за разполагане на сгради на основното застрояване в поземлени имоти.

Определената устройствена зона е Жм: Височина на застрояване – до 10 м.; Плътност на застрояване – 60%; Минимална озеленена площ – 40%; Кинт – 1.2; Начин на застрояване – свободно.

Заповедта се намира в общинска администрация гр. Гоце Делчев, ул. „Царица Йоанна“ №2, ет.1, стая 105 и може да се разглеждат от заинтересованите лица.

Възраженията по заповедта можете да направите в 14-дневен срок от датата на съобщението, чрез Кмета на община Гоце Делчев до Административен съд - град Благоевград.

Гл. инженер



арх. инж. Емилия Куйбишева /