



# ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

---

Одобрявам:.....  
**Владимир Москов**  
*Кмет на община Гоце Делчев*  
26.04.2024 г.

## ПРОТОКОЛ

Днес, 26.04.2024 г., в 10.00 часа, в изпълнение на Решение № 96/15.02.2024 г. на Общински съвет гр. Гоце Делчев, комисия, назначена с заповед № 429/11.04.2024 г. на кмета на община Гоце Делчев, в състав:

Председател: Благомир Томов – директор на дирекция „Общинска собственост“,  
Членове:

1. Илияна Георгиева – старши юрисконсулт в дирекция “Общинска собственост”;
2. Йорданка Каракиева – главен специалист „Селско стопанство“,

се събра, за да разгледа постъпилите в Община Гоце Делчев заявления по реда на чл. 37 и, ал.5 от ЗСПЗЗ, да определи необходимата за всеки кандидат площ и да извърши разпределение на имотите общинска собственост с начин на трайно ползване: пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване между правоимащите лица.

На заседанието на комисията присъстваха следните общински съветници: Димитър Сохулов, Никола Джингаров, Иван Ангушев, Сайди Чолак и кметовете на населени места, както следва: Елена Сивриева - кмет на с. Баничан, Йордан Катранджиев - кмет на с. Борово, Иса Сакали – кмет на с. Брезница, Рамадан Бялк – кмет на с. Корница, Заафер Койнаров – кмет на с. Лъжница, Анна Донкова – кмет на с. Мосомище, Джемал Атип – секретар на кметство Буково.

Комисията установи: В законоустановения срок са подадени десет на брой заявления по образец от собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни на територията на община Гоце Делчев, а именно:

1. Заявление с вх. № 94-00-269/16.02.2024 г., подадено от Асан Асан Бърган;
2. Заявление с вх. № 94-00-314/21.02.2024 г., подадено от Георги Иванов Урумов;
3. Заявление с вх. № 94-00-328/21.02.2024 г., подадено от Илия Божидаров Пенков;

4. Заявление с вх. № 94-00-425/01.03.2024 г., подадено от Георги Димитров Апостолов;
5. Заявление с вх. № 94-00-442/05.03.2024 г., подадено от Хамид Исмаил Имам;
6. Заявление с вх. № 94-00-467/07.03.2024 г., подадено от Сафие Халил Бошнав;
7. Заявление с вх. № 94-00-469/07.03.2024 г., подадено от Зефир Павлов Геров;
8. Заявление с вх. № 94-00-476/08.03.2024 г., подадено от Феим Бекир Дряновски;
9. Заявление с вх. № 94-00-484/11.03.2024 г., подадено от Саид Шабан Дългъч;
10. Заявление с вх. № 94-00-493/11.03.2024 г., подадено от Гергана Георгиева Халилова, представител на „ПачКардс“ ЕООД.

След извършена проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ се установи, че заявителите имат регистриран животновъден обект. Съгласно чл.37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

След извършена справка се установи, че заявителите нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Комисията определи полагаемата за всеки кандидат площ съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящия протокол, след което пристъпи към разпределение на пасищата, мерите и ливадите, съобразно реда и условията на чл. 37и, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като същите следва да се отдадат под наем за срок от 6 стопански години, при годишна наемна цена в размер на 2 лева на декар.

Комисията разпредели пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, определени за индивидуално ползване, както следва:

I. Асан Асан Бърган, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Корница, с регистрационен номер: 3866670094 (2970-0160), с 15 броя овце, отговарящи на 2.25 животински единици, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 48 787 кв. м., както следва:

1. Част (43 000 кв. м.) от поземлен имот с идентификатор 38666.18.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Финдайк“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 48 457 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 38666.47.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Въртоград“, с начин на трайно ползване: пасище, шеста категория, целият имот с площ 5787 кв. м.

II. "ПачКардс" ЕООД, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Борово, с регистрационен номер: 0560610090 (2904-0489), с 1 кон, отговарящ на 1 животинска единица, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 30 000 кв. м., както следва:

1. Част, равна на 30 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 05606.15.120 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Баира“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, целият имот с площ 52 292 кв. м.

III. Илия Божидаров Пенков, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Борово, с регистрационен номер: 2904-0251, с 10 броя говеда на възраст от 6 месеца до две години, отговарящи на 6 животински единици, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 4648 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 05606.29.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Пенковото“, с начин на трайно ползване: пасище, четвърта категория, с площ 4648 кв. м.

IV. Саид Шабан Дългъч, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Брезница, с регистрационен номер: 0630610103 (2972-0281), с 72 броя овце, отговарящи на 10.80 животински единици, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 4955 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 06306.34.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Вишно поле“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1271 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 06306.65.148 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 1673 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор 06306.65.191 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 2011 кв. м.

V. Зефир Павлов Геров, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Борово, с регистрационен номер: 0560670068 (2904-0478), с 51 броя говеда на възраст от 6 месеца до две години за месо и 5 броя коне, отговарящи на 5 животински единици и 30.60 животински единици за месо, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 4303 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 05606.21.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Ормана“, с начин на трайно ползване: ливада, четвърта категория, площ 2803 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 05606.21.84 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Ормана“, с начин на трайно ползване: ливада, четвърта категория, площ 1500 кв. м.

VI. Феим Бекир Дряновски, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Господинци, с регистрационен номер: 1734780041 (2914-0206), с 29 броя говеда над двегодишна възраст за месо и 16 броя говеда на възраст от 6 месеца до две години за месо, отговарящи на 38,60 животински единици за месо, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 102 889 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 17347.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Коловица“, с начин на трайно ползване: пасище, шеста категория, площ 11 282 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 17347.2.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Коловица“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 7817 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор 17347.4.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Падинето“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 3476 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор 17347.4.167 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Падинето“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 3031 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор 17347.4.266 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Равнищата“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 11 454 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор 17347.153.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Делията“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 9482 кв. м.

7. Поземлен имот с идентификатор 17347.157.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Коловица“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 18 229 кв. м.

8. Поземлен имот с идентификатор 17347.160.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Лъката“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 38 118 кв. м.

VII. Сафие Халил Бошнав, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Лъжница, с регистрационен номер: 4441660001 (2971-0202), с 45 броя говеда над двегодишна възраст за месо, отговарящи на 45 животински единици за месо, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 16 569 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 44416.4.61 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Габровец“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 1156 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 44416.14.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Голяма ряка“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 8145 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор 44416.57.92 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 1233 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор 44416.57.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 1003 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор 44416.57.105 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, осма категория, площ 3842 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор 44416.57.114 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 1190 кв. м.

VIII. Георги Иванов Урумов, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Господинци, с регистрационен номер: 1734760029 (2914-0110), с 33 броя говеда над двегодишна възраст за месо, 10 броя говеда на възраст от 6 месеца до две години за месо и 44 броя овце, отговарящи на 6.60 животински единици и 39 животински единици за месо, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 85 943 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 17347.8.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Господинци, находящ се в местността „Църквището“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 85 943 кв. м.

IX. Георги Димитров Апостолов, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Мосомище, с регистрационен номер: 4943240006 (2920-0200), с 46 броя говеда над двегодишна възраст за месо, отговарящи на 46 животински единици за месо, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 80 040 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 49432.25.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Лозята /Гребенаря/“, с начин на трайно ползване: ливада, седма категория, площ 3348 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор 49432.25.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Лозята /Гребенаря/“, с начин на трайно ползване: ливада, седма категория, площ 2960 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор 49432.31.124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Краището“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 9731 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор 49432.34.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Шейтан чаир“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 10 140 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор 49432.34.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Шейтан чаир“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 36 458 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор 49432.34.32 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Перхостята“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 2319 кв. м.

7. Поземлен имот с идентификатор 49432.37.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Вакъвето“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1363 кв. м.

8. Поземлен имот с идентификатор 49432.42.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Еловица“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1058 кв. м.

9. Поземлен имот с идентификатор 49432.58.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Кулата“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 8290 кв. м.

10. Поземлен имот с идентификатор 49432.84.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Папото“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 4373 кв. м.

X. Хамид Исмаил Имам, собственик на животновъден обект, находящ се в землището на с. Борово, с регистрационен номер: 0560600025 (2904-0449), с 48 броя говеда над двегодишна възраст и 7 броя говеда на възраст от 6 месеца до две години, отговарящи на 52.20 животински единици, комисията разпредели пасища, мери и ливади, с обща площ 2000 кв. м., както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 05606.17.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Мантара“, с начин на трайно ползване: ливада, седма категория, площ 2000 кв. м.

Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището, в което е регистриран животновъдният обект следва да се пристъпи към допълнително разпределение в съседни земища на територията на община Гоце Делчев, съседна община или област по реда на чл. 37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал.5 от ППЗСПЗЗ.

Настоящият протокол не е окончателен поради неналичие на необходимата за всяко правоимащо лице площ.

Протоколът се изготви в един екземпляр и може да бъде обжалван по отношение на площта на разпределените имоти в 14- дневен срок от публикуването му пред Районния съд - Гоце Делчев. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**КОМИСИЯ:** Председател.....

/Благомир Томов – директор на дирекция „Общинска собственост“/

**ЧЛЕНОВЕ:** 1.....

/Илияна Георгиева/

2.....

/Йорданка Каракиева/