

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ “ГРАНИЧНА ПОЛИЦИЯ” - МВР със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Княгиня Мария Луиза" № 46, ЕИК 129010125
представявана от АНТОН ЗЛАТАНОВ - ДИРЕКТОР;

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за **„Изграждане на обект „Административна сграда на ГПУ Гоце Делчев -РДГП Смолян ”.**

Инвестиционното намерение се предвижда да се осъществи в поземлен имот с идентификатор 17395.501.3252 по КККР на гр. Гоце Делчев, одобрени със заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имот с идентификатор 17395.501.3252 е публична държавна собственост, актуван с Акт за държавна собственост № 3658 от 17.01.2023 г., издаден от МВР. Имотът е предоставен за управление на Главна дирекция “Гранична полиция”.

Инвестиционното намерение ще се осъществи със средства от бюджета на МВР и е с индикативен бюджет 2 150 000 лева.

При реализиране на инвестиционното намерение се предвижда проектиране и строителство на административна сграда за нуждите на ГПУ Гоце Делчев.

Разположението на постройката се предвижда да бъде в свободна затревена площ(бивш стадион), в центъра на поземления имот, с основна функция административна сграда за осъществяване на общото и непосредствено ръководство на ГПУ Гоце Делчев.

Сградата ще бъде двуетажна със сутерен, изградена с монолитна стоманобетонна конструкция, ограждащи стени от тухлена зидария, PVC и алуминиева дограма и скатен покрив. Във функционално отношение се предвиждат следните видове помещения - пом-ние за приемане на лица и оформяне на документи по задържане, помещение за водене на разпит, помещение за свиждане и среща с адвокат, стая за майки с деца, стая за непълнолетни, арестни помещения, столова, спортна зала, съблекалня, санитарен възел,

склад, техническо помещение, комуникационни и санитарни помещения, работни помещения/ канцеларии, деловодство, архив, зала за работни съвещания и др.

За сградата ще се проектират и изградят ВиК, Ел и ОВК инсталации. Ще се приложат мерки за енергийна ефективност на постройката съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-3/09.11.2022 г. за технически изисквания към енергийните характеристики на сгради.

За контакти:

Станчо Димитров – началник на сектор МОУС, отдел „Управление на собствеността” – ГДГП, служебен телефон: 02/982 33 21, 02/983 31 59, e-mail: sgdimitrov.180@mvr.bg;

Полина Димитрова – главен експерт в сектор МОУС, отдел „Управление на собствеността” – ГДГП, служебен телефон: 02/982 34 15.

Адрес за кореспонденция, телефон, факс, e-mail: гр. София 1202, бул. “Княгиня Мария Луиза” № 46, факс: 02/988 58 67, e-mail: nsgp@mvr.bg,

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. Благоевград – 2700, ул. “Свобода” № 1.

Приложение:

- 1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС**

Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

1. **Данни за възложителя:** ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ “ГРАНИЧНА ПОЛИЦИЯ” - МВР със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Княгиня Мария Луиза" № 46, ЕИК 129010125 представлявана от Антон Златанов, д-р - директор;

ЛИЦА ЗА КОНТАКТ:

Станчо Димитров – началник на сектор МОУС, отдел „Управление на собствеността” – ГДГП

Полина Димитрова – главен експерт в сектор МОУС, отдел „Управление на собствеността” – ГДГП

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Главна дирекция “Гранична полиция” – МВР има следното инвестиционно намерение: **„Изграждане на обект „Административна сграда на ГПУ Гоце Делчев -РДГП Смолян“.**

Инвестиционното намерение се предвижда да се осъществи в поземлен имот с идентификатор 17395.501.3252 по КККР на гр. Гоце Делчев, одобрени със заповед № РД-18-71/02.10.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Имот с идентификатор 17395.501.3252 е публична държавна собственост, актуван с Акт за държавна собственост № 3658 от 17.01.2023 г., издаден от МВР. Имотът е предоставен за управление на Министерството на вътрешните работи, Главна дирекция “Гранична полиция”, Регионална дирекция „Гранична полиция“ – Смолян с ЕИК 1290101250067.

Инвестиционното намерение ще се осъществи чрез финансиране със средства от бюджета на МВР, с индикативен бюджет в размер на 2 150 000 лева.

2. Резюме на предложението

При реализиране на инвестиционното намерение се предвижда проектиране и строителство на административна сграда за нуждите на ГПУ Гоце Делчев.

Разположението на постройката се предвижда да бъде в свободна затревена площ(бивш стадион), в центъра на поземления имот, с основна функция административна сграда за ~~осъществяване на общото и непосредствено ръководство на ГПУ Гоце Делчев.~~

~~Сградата ще бъде двуетажна със сутерен, изградена с монолитна стоманобетонна конструкция, ограждащи стени от тухлена зидария, PVC и алуминиева дограма и скатен покрив. Във функционално отношение се предвиждат следните видове помещения - помещение за приемане на лица и оформяне на документи по задържане, помещение за водене на разпит, помещение за свиждане и среща с адвокат, стая за майки с деца, стая за непълнолетни, арестни помещения, столова, спортна зала, съблекалня, санитарен възел, склад, техническо помещение, комуникационни и санитарни помещения, работни помещения/ канцеларии, деловодство, архив, зала за работни съвещания и др.~~

~~За сградата ще се проектират и изградят ВиК, Ел и ОВК инсталации. Ще се приложат мерки за енергийна ефективност на постройката съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-3/09.11.2022 г. за технически изисквания към енергийните характеристики на сгради.~~

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

За територията на град Гоце Делчев има изработен ПУП, одобрен с Решение № 285/24.11.2009 г. на Общински съвет гр. Гоце Делчев. Съгласно същия УПИ II 3252, кв. 8801 е отреден за „Специални нужди“. За инвестиционното намерение има издадена Виза за проучване и проектиране на административна сграда.

- предназначение на територията: **Урбанизирана;**
- начин на трайно ползване: -;
- собственост: **Публична държавна собственост, АДС № 3658 от 17.01.2023 г., издаден от МВР;**
- близост до или засягане на защитени територии: **Не се засягат защитени територии;**
- близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство: **Не се засягат територии за опазване на обектите на културното наследство.**
- очаквано трансгранично въздействие: **Не се очаква трансгранично въздействие;**
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: **Няма да се прави нова или да се променя съществуващата пътна инфраструктура.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството ще се използват природни ресурси като например: пясък, чакъл, цимент, вар, гранит или друг вид камък за настилка и облицовка, керамика, желязо и други.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират /по време на строителството и експлоатацията на обекта/:

По време на строителството се очаква да се генерират известно количество строителни отпадъци, които ще се извозят до законоустановените за тази цел депа. По време на експлоатацията не се очаква да се генерират допълнителни отпадъци.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени)

Не се очаква да се генерират допълнителни количества битови отпадъчни води.

8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение: Предвижда се проекта да се реализира в рамките на 36 (тридесет и шест) месеца. Ще бъдат възложени обществени поръчки по реда на ЗОП за проектиране и упражняване на авторски надзор; изпълнение на строително-монтажни работи на обекта и за осъществяване на строителен надзор по време на строителството. Очаква се проектът да бъде реализиран и обекта да бъде въведен в експлоатация през 2026 г.

9. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение: **Министерство на вътрешните работи;**

Приложения:

- 1. Актуална скица № 15-821830/22.07.2022 г. на имот с идентификатор 17395.501.3252, в който ще се реализира инвестиционното предложение – 1бр.
- 2. Документ/и за собственост на имота – Акт за държавна собственост № 3658 от 17.01.2023 г., издаден от МВР - 1бр.

- 3. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия – графична част на ПУП, одобрен с Решение № 285/24.11.2009 г. - 1бр.
- 4. Заповед за упълномощаване на служители на ГДПП

Дата:02.2024 г

Възложител:

/Антон Златанов/

ГЛАВНА Д	ОТДЕЛЕНИЕ "ОТДЕЛЕНИЕ"
ЗА ДИ	ДИ
С. КОЧ. К. МАКДОНОВ	
специфично наименование, им	
Съгласно заповед № УРМ 32823	

620/19.02.24