



ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Одобрявам:...../п./.....

Владимир Москов

Кмет на Община Гоце Делчев

28.04.2023 г.

ПРОТОКОЛ

Днес, 28.04.2023 г., в изпълнение на Решение № 660/28.02.2023 г. на Общински съвет гр. Гоце Делчев, комисия, назначена с заповед № 465/12.04.2023 г. на кмета на община Гоце Делчев, в състав:

Председател: Благомир Томов – директор на дирекция „Общинска собственост“ ,

Членове:

1. Илияна Георгиева – юрисконсулт в дирекция “Общинска собственост”;
2. Йорданка Каракиева – главен специалист „Селско стопанство“,

се събра, за да разгледа постъпилите в Община Гоце Делчев заявления по реда на чл. 37 и, ал.5 от ЗСПЗЗ, да определи необходимата за всеки кандидат площ и да извърши разпределение на имотите общинска собственост с начин на трайно ползване: пасища, мери и ливади за индивидуално ползване между правоимащите лица, които имат животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На заседанието на комисията присъстваха следните общински съветници: Георги Мишев, Димитър Попов, Мария Бозукова, Джалил Бошняк и кметовете на населени места: Елена Сивриева - кмет на с. Баничан, Георги Найденов - кмет на с. Борово, Заафер Койнаров – кмет на с. Лъжница, Рамадан Бялк – кмет на с. Корница, Тодор Либаховски – кмет на с. Мосомище, Иван Караилюев – кметски заместник на с. Добротино и с. Попови ливади, Иван Панайотов – кметски заместник на с. Делчево.

Комисията установи: Съгласно чл. 37 и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, в срок до 10.03.2023 г., са подадени тринадесет на брой заявления по образец от собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни на територията на община Гоце Делчев, а именно:

1. Заявление с вх. № 94-00-2638/05.12.2022 г., подадено от Авди Хюсеин Меймиш;
2. Заявление с вх. № 94-00-2701/15.12.2022 г., подадено от Кемиле Талипова Аличова;
3. Заявление с вх. № 70-00-637/22.12.2022 г., подадено от ЕТ " ЗП Иван Панчев";
4. Заявление с вх. № 94-00-188/02.02.2023 г., подадено от Хамид Исмаил Имам;
5. Заявление с вх. № 94-00-387/02.03.2023 г., подадено от Халил Ибрахим Сюлейман;
6. Заявление с вх. № 94-00-408/07.03.2023 г., подадено от Славянка Георгиева Узунова;
7. Заявление с вх. № 94-00-417/08.03.2023 г., подадено от Зефир Павлов Геров;
8. Заявление с вх. № 94-00-424/09.03.2023 г., подадено от Сафие Халил Бошняк;
9. Заявление с вх. № 94-00-429/10.03.2023 г., подадено от Саид Шабан Дългъч;
10. Заявление с вх. № 94-00-433/10.03.2023 г., подадено от Шабан Мехмед Пенда;
11. Заявление с вх. № 94-00-434/10.03.2023 г., подадено от Зайнеп Бекир Велиша;
12. Заявление с вх. № 94-00-435/10.03.2023 г., подадено от ЕТ "ЗП-Ибрахим Хаджи";
13. Заявление с вх. № 70-00-152/10.03.2023 г., подадено от "ЕКОМИЛК БГ" ЕООД.

След извършена проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ се установи, че всички тринадесет заявители имат регистриран животновъден обект в системата на БАБХ. Съгласно чл.37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Комисията определи полагаемата за всеки кандидат площ съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящия протокол, след което пристъпи към разпределение на пасищата, мерите и ливадите, съобразно реда и условията на чл. 37и, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като същите следва да се отдадат под наем за срок от 6 стопански години, при годишна наемна цена в размер на 2 лева на декар.

Комисията разпредели пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, определени за индивидуално ползване, както следва:

I. Кемиле Талипова Аличова, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 3866660088 (2970-0410), находящ се в землището на с. Корница, с 72 броя овце, отговарящи на 10.80 животински единици, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 43 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.18.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Финдайк“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 48 457 кв. м.

2. Част, равна на 80 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.19.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Будзуля“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 98 904 кв. м.

II. Саид Шабан Дългъч, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 0630610103 (2972-0281), находящ се в землището на с. Брезница, с 129 броя овце, отговарящи на 19.35 животински единици, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 9 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 06306.28.57 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Джигурица“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 11 667 кв. м.

2. Част, равна на 4 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 06306.28.58 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Джигурица“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 5 464 кв. м.

3. Част, равна на 2 500 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 06306.34.146 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Вишно поле“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 4 166 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор № 06306.34.175 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Вишно поле“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 4 361 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор № 06306.34.324 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Вишно поле“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 3 277 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор № 06306.65.144 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1 264 кв. м.

7. Поземлен имот с идентификатор № 06306.65.169 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 2 100 кв. м.

8. Поземлен имот с идентификатор № 06306.65.172 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1 299 кв. м.

9. Част, равна на 1 500 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 06306.65.189 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Поляница“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 2 001 кв. м.

10. Поземлен имот с идентификатор № 06306.67.126 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Команица“, с начин на трайно ползване: ливада, девета категория, площ 2 593 кв. м.

III. Халил Ибрахим Сюлейман, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 4441660073 (2971-0323), находящ се в землището на с. Лъжница, с 35 броя говеда над двегодишна въззраст за месо, отговарящи на 35 животински единици за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор № 44416.2.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Голака“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 9 534 кв. м.

2. Част, равна на 250 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 44416.57.123 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 280 554 кв. м.

IV. Сафие Халил Бошнав, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 4441660001 (2971-0202), находящ се в землището на с. Лъжница, с 31 броя говеда над двегодишна въззраст за месо и 12 броя говеда на въззраст от 6 м. до 2 г. за месо, отговарящи на 38.20 животински единици за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 2 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 44416.2.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Голака“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 4 587 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор № 44416.4.44 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Габровец“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 3 115 кв. м.

3. Част, равна на 8 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 44416.5.56 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Дъбравите“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 10 468 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор № 44416.10.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лъжница, находящ се в местността „Дъбето“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 3 764 кв. м.

V. Шабан Мехмед Пенда, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 0630670347 (2972-0207), находящ се в землището на с. Брезница, с 33 броя говеда над двегодишна въззраст и 11 броя говеда на въззраст от 6 м. до 2 г., отговарящи на 39.60 животински единици, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор № 06306.40.165 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Лочето“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 687 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор № 06306.40.167 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Лочето“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 2 469 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор № 06306.50.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 2 000 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор № 06306.50.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 1 596 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор № 06306.50.79 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 2 064 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор № 06306.50.80 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 1 547 кв. м.

7. Част, равна на 5 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 06306.50.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 5 633 кв. м.

8. Поземлен имот с идентификатор № 06306.50.85 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, находящ се в местността „Метливица“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 2 221 кв. м.

VI. Зейнеп Бекир Велиша, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 3866660185 (2970-0240), находящ се в землището на с. Корница, с 31 броя говеда над двегодишна възраст, 1 брой говедо над двегодишна възраст за месо, 15 броя говеда на възраст от 6 м. до 2 г., отговарящи на 40 животински единици и 1 животинска единица за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 40 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.34.220 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Андъците“, с начин на трайно ползване: пасище, шеста категория, площ 57 351 кв. м.

1. Част, равна на 100 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.56.291 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Ойнивица“, с начин на трайно ползване: пасище, пета категория, площ 124 372 кв. м.

VII. ЕТ "ЗП Иван Панчев", собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 4943270001 (2920-0296), находящ се в землището на с. Мосомище, с 43 броя говеда над двегодишна възраст, 3 броя говеда на възраст от 6 м. до 2г., 1 брой говедо на възраст от 6 м. до 2г. за месо, отговарящи на 44.80 животински единици и 0.6 животински единици за говеда за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 100 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 49432.27.142 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Кулата“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 125 440 кв. м.

2. Част, равна на 7 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 49432.34.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Перхостята“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 12 220 кв. м.

3. Част, равна на 10 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 49432.34.44 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Шейтан чаир“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 53 041 кв. м.

VIII. Зефир Павлов Геров, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 0560670068 (2904-0478), находящ се в землището на с. Борово, с 38 броя говеда над двегодишна възраст за месо, 23 броя овце, 4 броя коне, отговарящи на 7.45 животински единици и 38 животински единици за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 30 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 05606.36.101 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Осреща“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 49 435 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор № 05606.36.103 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Осреща“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 4 549 кв. м.

3. Част, равна на 3 500 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 05606.36.116 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, находящ се в местността „Осреща“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 7 272 кв. м.

IX. Славянка Георгиева Узунова, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 4943200009 (2920-0191), находящ се в землището на с. Мосомище, с 38 броя говеда над двегодишна възраст и 31 броя говеда на възраст от 6 м. до 2 г., отговарящи на 56.60 животински единици, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор № 49432.25.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Лозята /Гребенаря/“, с начин на трайно ползване: ливада, седма категория, площ 3 348 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор № 49432.25.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Лозята /Гребенаря/“, с начин на трайно ползване: ливада, седма категория, площ 2 960 кв. м.

3. Част, равна на 8 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 49432.31.124 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Крайщето“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 9 731 кв. м.

4. Поземлен имот с идентификатор № 49432.37.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Вакъвето“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1 363 кв. м.

5. Поземлен имот с идентификатор № 49432.42.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Еловица“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 1 058 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор № 49432.58.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Кулата“, с начин на трайно ползване: пасище, седма категория, площ 8 290 кв. м.

7. Поземлен имот с идентификатор № 49432.84.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, находящ се в местността „Папото“, с начин на трайно ползване: ливада, шеста категория, площ 4 373 кв. м.

X. Авди Хюсеин Меймиш, собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 2168060007 (2919-0008), находящ се в землището на с. Добротино, с 64 броя говеда над двегодишна възраст за месо и 28 броя говеда на възраст от 6 м. до 2 г. за месо, отговарящи на 80.80 животински единици за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор № 21680.4.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Тумбата“, с начин на трайно ползване: пасище, девета категория, площ 21 226 кв. м.

2. Поземлен имот с идентификатор № 21680.4.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Мокра поляна“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 1 804 кв. м.

3. Поземлен имот с идентификатор № 21680.4.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Мокра поляна“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 7 406 кв. м.

4. Част, равна на 900 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 21680.4.108 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Мокра поляна“, с начин на трайно ползване: ливада, десета категория, площ 1 899 кв. м.

5. Част, равна на 8 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 21680.4.168 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, осма категория, площ 14 328 кв. м.

6. Поземлен имот с идентификатор № 21680.5.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Петеловото“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 27 459 кв. м.

7. Поземлен имот с идентификатор № 21680.5.108 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Добротино, находящ се в местността „Сушица“, с начин на трайно ползване: пасище, осма категория, площ 8 351 кв. м.

XI. ЕТ "ЗП-Ибрахим Хаджи", собственик на животновъден обект с регистрационен номер: 3866660092 (2970-0417), находящ се в землището на с. Корница, с 90 броя говеда над двегодишна възраст от местни (автохтонни) породи – Родопско късорого, отговарящи на 90 животински единици за говеда за месо и животни от местни породи, комисията разпредели следните поземлени имоти:

1. Част, равна на 300 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.21.106 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Глобочица“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 401 843 кв. м.

2. Част, равна на 80 000 кв. м. от поземлен имот с идентификатор № 38666.32.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Корница, находящ се в местността „Кръст“, с начин на трайно ползване: пасище, десета категория, площ 92 279 кв. м.

Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището, в което е регистриран животновъдният обект следва да се пристъпи към допълнително разпределение в съседни земища на територията на община Гоце Делчев, съседна община или област по реда на чл. 37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал.5 от ППЗСПЗЗ на всички тринадесет заявители.

Поради неналичие на необходимата за всяко правоимащо лице площ настоящият протокол не е окончателен.

Протоколът се изготви в един екземпляр и може да бъде обжалван по отношение на площта на разпределените имоти в 14- дневен срок от публикуването му пред Районния съд - Гоце Делчев. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

КОМИСИЯ: Председател...../п./.....

/Б. Томов – директор на дирекция „Общинска собственост“ /

ЧЛЕНОВЕ: 1...../п./.....

/Ил.Георгиева/

2...../п./.....

/Й. Каракиева/