



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД-ЕО-19/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“,

РЕШИХ:

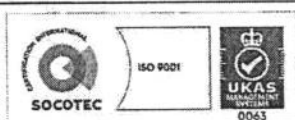
да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на Общ устройствен план на община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 38666.47.11, местност Въртоград по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на устройствена зона Т - терени за спорт, при прилагането на който няма вероятност, да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

възложител: Община Гоце Делчев с административен адрес гр. Гоце Делчев, ул. „Царица Йоанна“ №2, БУЛСТАТ 000024745 и Мустафа Халил Гета с адрес община Гоце Делчев, ул. „Гоце Делчев“ № 33

Характеристика на плана:

Проектът за изменение на Общ устройствен план на община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 38666.47.11, местност Въртоград по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на устройствена зона Т - терени за спорт се изготвя на основание Решение № 322 по Протокол № 27 от проведено заседание на Общински съвет – Гоце Делчев на 29.09.2021 г.

Основната цел на проекта за изменение на ОУП на община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 38666.47.11, местност Въртоград по одобрените



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград с площ 924 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „ливада“ е предвиждане на устройствена зона Т - терени за спорт. при спазване на следните устройствени показатели:

- Пзастр. - максимум 20 %;
- Кинт - 0,4;
- Позел. - 80 %;
- Нмах - 7.

След промяна на устройствената зона, бъдещото инвестиционно намерение е свързано с изграждане на мини футболно игрище с изкуствена настилка.

Захранването на имота с ел. енергия, водоснабдяването и заустването на формираните отпадъчни води ще се осъществи от изградените ел.проводна и ВиК мрежи на населеното място.

Достъпът до имота ще се осъществява по полски път - поземлен имот с идентификатор 38666.48.305 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград.

МОТИВИ:

1. С Проект за изменение на Общ устройствен план на община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 38666.47.11, местност Въртоград по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на устройствена зона Т - терени за спорт не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

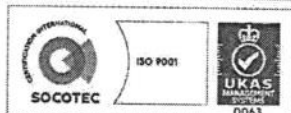
2. Целта на устройствената инициатива е обособяване на терени за спорт, във връзка с изграждане на мини футболно игрище.

3. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на община Гоце Делчев, същото не би могло да се счете като значително изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл. 85, ал. 2 от ЗООС.

4. Предвидените с изменението на ОУП на община Гоце Делчев дейности няма вероятност да доведат до изменение на климата.

5. Имотът предмет на плана не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

6. На територията на община Гоце Делчев няма съществуващ предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗООС.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



7. Имотът, предмет на плана **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо, на отстояние 480 м е разположена границата на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологично разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000.

След анализ на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализирането на предвидените дейности с плана **няма вероятност** да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици и популации, предмет на опазване в защитена зона BG0002076 „Места“, поради следните **мотиви**:

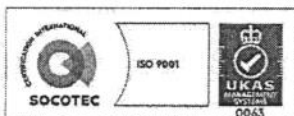
7.1 Предвидените с плана дейности, ще се осъществят извън границите на гореописаната защитена зона, на отстояние 480 м, поради което няма вероятност от пряко и косвено унищожаване или увреждане на местообитания на видове птици и популации предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

7.2 Предвидените дейности с плана няма вероятност да доведат до нарушаване на целостта и структурата на защитената зона, както и да окажат въздействие върху природозащитните и цели.

7.3 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до косвено унищожаване или увреждане на местообитания или изменения в популации на видовете в близко разположените защитени зони, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на предвидените с плана обекти/дейности.

7.4 Не се очаква реализацията и експлоатацията на предените с плана дейности/обекти да доведе до кумулиране на отрицателни въздействия върху местообитания на видове птици, и до нарушаване на целостта и структурата защитена зона BG0002076 „Места“, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

8. Съгласно становище на РЗИ – Благоевград с изх. № 10-171-3/20.01.2023 г. изразено по реда на чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО, е представена достатъчно информация по отношение на очакваните вредности (шумови нива и основни замърсители на атмосферния въздух), като не е мотивирана оценка на очаквано значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве при прилагането на плана.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



9. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-04-108-(1)/06.02.2022 г. по смисъла на чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО:

9.1 Към настоящият момент имотът, не попада в санитарно-охранителни зони изградени около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

9.2 Мерки в ПУРБ на ЗБР – В приложение 7.2.г. от Раздел VII – *Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда* за подземно водно тяло „Порови води в неоген - Гоце Делчев“ с код BG4G000000N017 са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане „доброто“ химично и количествено състояние на тялото. Предвидените дейности в проекта на плана не противоречат на заложените мерки.

9.3 Мерки в ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021) – Проекта на плана не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите.

9.4 Проектът за изменение на Общ устройствен план на община Гоце Делчев за поземлен имот с идентификатор 38666.47.11, местност Въртоград по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Корница, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на устройствена зона Т - терени за спорт, не противоречи на целите и мерките в ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2016-2021 г.).

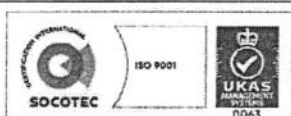
10. Реализирането и предвижданията на Плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, поради характера и териториалния обхват.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Инициираният от изменението на ОУП на Община Гоце Делчев, ПУП - ПРЗ за имот с идентификатор 17395.35.19 по КKKP на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев с цел предвиждане на предимно производствена устройствена зона „Пп“, план и/или инвестиционно предложение следва да бъдат одобрени по реда на съответния специален закон, при наличие и в съответствие с административен акт от компетентния орган по околна среда, издаден по реда на глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР и подзаконовата нормативна уредба към него.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. №П-04-108-(1)/06.02.2023 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящето решение.

3. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ – Благоевград с изх. №10-171-3/20.01.2023 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящето решение.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Благоевград своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията, на основание на чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

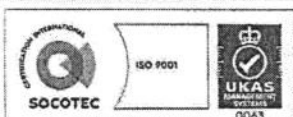
Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена програмата.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Благоевград.

Дата: 22.02......2023 г.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

