

Приложение №5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г. посл. изм. бр. 62 от 2022 г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

Министерство на околната среда и водите Районна инспекция за околната среда - Благоевград
Вх.М. 5392 / 21.12.22
Едно съобщение

## УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

от „ЮНИ КОН“ ООД, ЕИК 131272582, гр. София, ул. „Цар Калоян“ № 8, ет. 1, офис 21, тел. 0886 007 067  
(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. София, ул. „Цар Калоян“ № 8, ет. 1, офис 21  
(седалище)

Пълен пощенски адрес: 1000 гр. София, р-н Средец, ул. „Цар Калоян“ № 8, етаж 1, офис 21.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 02-9876037, uc2001@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Анжела Динева - управител

Лице за контакти: Анжела Динева

### УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЮНИ КОН“ ООД,

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на ветроенергиен парк „Ореляк 1“.

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

##### 1. Резюме на предложението

Изграждане на ветроенергиен парк „Ореляк 1“ в землището на с. Добротино, Община Гоце Делчев. Предвидено е изграждане на 13 броя ветрогенератора в поземлени имоти № 000052 и № 000049 в землището на с. Добротино 11 броя УПИ: 21680.22.1047, 21680.22.1048, 21680.22.1046, 21680.22.1045, 21680.22.1044, 21680.22.1043, 21680.22.1042, 21680.22.1039, 21680.22.1036, 21680.22.1035, 21680.22.1034, и 2 броя УПИ: 44416.15.83 и 44416.15.82, в землището на с. Лъжница.

Настоящото представлява ново инвестиционно намерение за изграждане на ветроенергиен парк „Ореляк 1“, от фирма „Юни кон“ ООД, гр. София.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

предприятия са длъжни приоритетно да присъединяват централи/паркове, произвеждащи енергия от ВЕИ.

Изборът на площадката е направен след проучване на района, измерване и математично моделиране на посоката, силата и скоростта на ветровете. Отчетено е местоположението на терена като наклон, отсъствието в близост до площадката на масиви от горска растителност, предпоставка за наличие на постоянни местообитания на представители на орнитофауната, както и наличието на миграционни коридори на прелетни птици. Имотите, върху които ще бъдат изградени съоръженията - обект на инвестиционното намерение, са земеделски земи (високопланинско пасище) - частна държавна собственост от десета категория при неполивни условия. Допълнително преимущество на избраните площадки е наличието на съществуващ път, както и близостта на електропровод в района, към който ще стане присъединяването към електропреносната мрежа. Съгласно изходните данни и направените анализи, избраната площадка удовлетворява максимално изискванията за ефективно ползване на вятърната енергия и преобразуването и в ел. енергия. Предварителните оценки по отношение очакваните въздействия върху компонентите на околната среда на този етап на проучването са незначителни и не предполагат прилагането на "нулева алтернатива".

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Територията, „определена за реализация на “инвестиционното предложение се намира в землището на с. Добротино, Община Гоце Делчев и представлява високопланинско пасище по южния склон на вр. Ореляк. Изграждането на ветроенергийния парк „Ореляк 2” ще се извършва в имоти от землището на с. Добротино с Мо 000049 на площ 1987.055 дка. и Ме 000052 с площ 319.49 дка (Приложения 5-1 и 5-2). Разстоянията до населените места и намиращото се в близост курортно селище „Попови ливади” по права линия са: - до гр.Гоце Делчев - 7.5 км; - до с.Добротино - 4.95 км; - до с. Лъжница - 7.42 км. - до к.с.Попови ливади - 2.75 км. Процесите по изграждането на обектите, включени в инвестиционното предложение, “| изискват ползването на минимални площи за временни дейности - складиране на строителни материали, престой на строителна техника и механизация. За опериране със строителна техника и автомобили по време на строителството около всеки фундамент, временно ще е необходима площ от около 0.5 дка. След приключване на строителните дейности тези площадки ще бъдат разчистени и при необходимост рекултивирани.

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 21.12.2022 г.

Уведоител: .....