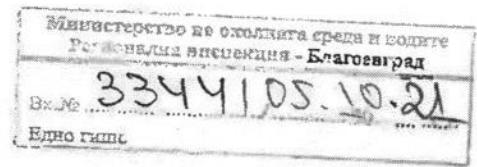


Приложение №5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за  
условията и реда за извършване на оценка на  
въздействието върху околната среда

до  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД



## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „АГМ-Милев“ ЕООД, ЕИК: 203097686, със седалище и адрес на управление: област Благоевград,  
община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, п.к.2900, ул. Юрий Гагарин № 20.

Пълен пощенски адрес: 2900 ул. Юрий Гагарин № 20, общ. Гоце Делчев, обл. Благоевград

Телефон, факс и ел. поща (e-mail) : agmmilev@gmail.com

Управител на фирмата възложител: Александър Георгиев Милев

Лице за контакти: .....

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомявам Ви, че „АГМ – Милев“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:  
„Изграждане на кланница в поземлен имот с идентификатор 02600.1.564, местност „Туфча“ по  
кадастраната карта и кадастраните регистри на село Баничан, община Гоце Делчев, област  
Благоевград“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението. Предложението е ново.

В имот с площ 6619 кв.м е планирано изграждане на говедовъдна ферма.  
Инвестиционното намерение е да се изгради кланичен пункт с капацитет  
500 говеда, отгледани във фермата в имота.

Сградата ще бъде с площ до 200 кв.м и ще се разположи в южната част  
на имота.

Ще се организира нов вход откъм полския път. Необходимата  
обслужваща площ за обекта ще се огради с лека ограда. На входа ще се  
монтира вана за дезинфекция на МПС.

Имотът ще бъде захранен с питейна вода чрез водоноски от В и К  
Благоевград. Отпадните води ще се пречистват през мазниноуловител, ще се  
събират във водопълтна яма заедно с битовите отпадни води и ще се извозват  
до най-близката ПСОВ по договор със специализирана фирма..

Електрозахранването ще се осигурява от автономна фотоволтаична инсталация инсталация за производство на електроенергия монтирана на покрива на сградата за отглеждане в имота.

Дейността попада в Приложение № 2 към ЗООС.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ, необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропровод и др.) ; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Кланницата ще се изгради в ПИ с идентификатор 02600.1.564, местност „Туфча“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Баничан, община Гоце Делчев, област Благоевград“.

Сградата ще се разположи в северозападната част на имота и ще бъде с площ до 1000 кв. м, едноетажна, массивна, стоманена конструкция стенни и покривни сандвич панели. За основи, ще се ползва готов бетон. Дълбочина на изкопите до 1.2м.

Ще се организира нов вход откъм полския път. Необходимата обслужваща площ за обекта /за обособяване на бяла и черна зона/ ще се огради с лека ограда от мрежа. На входа ще се монтира вана за дезинфекция на МПС.

Капацитета на клничния пункт е до 500 говеда, отгледани във фермата в имота. Ще се работи 1 ден /или 2дни/ в седмицата, когато ще се колят по /избор 2, 3 или 4/ животни и по желание на клиенти ще се транжират до едра и дребна разфасовка.

Ще се произвежда:

- Трупно охладено телешко месо на четвъртинки
- Охладена едра разфасовка – в полиетилен и пл. каси по 15 кг /бут с кост, врат с кост и др.
- Охладена дребна разфасовка – нарязани пържоли и врат – с и без кост. Няма да се колят животни от други ферми.

Обслужващия персонал са 2 работника.

Запазва се пътната инфраструктура, но от полския път ще се обособи нов вход за имота с дезинфекциона вана за МПС.

За реализацията на инвестиционното предложение са необходими:

- 1.1 Разрешение за строеж по реда на ЗУТ от Главния архитект на Община Гоце Делчев
- 1.2 Съгласуване на технологичния проект с БАБХ
- 1.3 Извършване на строителни дейности
- 1.4 Разрешение за извършване на дейността от БАБХ
- 1.5 Разрешение за въвеждане в експлоатация от Община Гоце Делчев

В близост няма разположени обекти или дейности, които да бъдат засегнати от реализацията на инвестиционното предложение.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- Област Благоевград, Община Гоце Делчев, Село Баничан, Местност „Туфча”.
- Собственост – частна юридическа
- Близост до или засягане на Националната екологична мрежа – Защитена зона за опазване на дивите птици (SPA): "Места" - BG0002076.
- Близост до или засягане на обекти подлежащи на здравна защита – НЕ
- Близост до или засягане на защитени територии – НЕ
- Близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културно историческото наследство – НЕ
- Очаквано трансгранично въздействие – НЕ
- Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура – НЕ

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използват традиционни строителни материали доставяни от строителната фирма изпълнител на обекта. Земните маси от изкопните работи ще се използват за обратни насыпи, за подравняване на площадката. Вода за строителни нужди ще се доставя от ВиК мрежата на с. Баничан, чрез водоноски.

По време на изграждане на обекта няма да се използват природни ресурси. Такива ще се използват при експлоатацията на обекта – води (за технологични нужди макс 2 м3 дневно за измиване на подове и оборудване по време на работа, която няма да бъде ежедневна) от „ВиК“ ЕООД, гр. Благоевград чрез резервоар за питейна вода в имота, електроенергия от автономна

фотоволтаична инсталация и резервен дизелов агрегат. Отпадните води ще се събират във водоплътна яма и ще се извозват до най-близката ПСОВ.

За персонала ще се осигурява бутилирана трапезна вода, чрез диспенсъри от магазинната мрежа. В имота ще се монтира вкопан резервоар (от стъклопласт) за питейни води с обем около 30 куб. метра, от който чрез хидрофорна система водата ще се подава с оптимално налягане за животните в кравефермата и санитарния възел за персонала.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да има еmitирани опасни и/или приоритетни вещества по време на изграждането и експлоатацията на инвестиционното предложение.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Очакваните замърсители на атмасферния въздух в района на площадката са от нетоксичен прах по време на изграждане на обекта и изгорели газове от двигатели с вътрешно горене на строителната механизация, която ще се използва при строителството на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При изпълнение на строително-монтажните работи на площадката не се предвижда образуване на отпадъци. При евентуално получени минимални такива Възложителят или упълномощено от него лице предоставя отпадъците за събиране, транспортиране и третиране на лица, които имат права, получени в съответствие със Закона за управление на отпадъците.

Строителни отпадъци:

Код по наредбата по чл. 3, ал. 1 ЗУО	Наименование
170101	Бетон
170102	тухли
170103	Керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия
170202	Стъкло
170203	Пластмаса PVC
170405	Желязо и стомана
170402	Алюминий
170802	Гиспокартони
170604	Изолации
170904	Смесени отпадъци

Възложителят или упълномощено от него лице предоставя отпадъците за събиране, транспортиране и третиране на лица, което имат права, получени в съответствие със Закона за управление на отпадъците.

Битовите отпадъци: Твърдите битови отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно и ще се извозват от лицензирана фирма до регламентирано депо за битови отпадъци.

**Производствени отпадъци:** Производствените отпадъци ще се събират, съхраняват и обезвреждат, съгласно действащите разпоредби на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

При експлоатацията на обекта се очаква да образуването на следните видове отпадъци:

Отпадъците от дейността са:

- Стомашно съдържание – транспортира се до инсталацията за биогаз или се ползва за наторяване /за компост/;
- Кожи – предават се за преработка;
- Полиетилен и счупени пластмасови каси - събират се отделно и ще се предават за повторна преработка;
- битовите – на регламентирано сметище;
- СЖП III – кат /странични животински продукти – кости сухожилия и др./и СРМ /специфични рискови материали – мозък и др./ - събират се поотделно в хладилни камери и се предават по договор на екарисаж.

За образуваните отпадъци от дейността на обекта ще се изготвят работни листи за класификация на отпадъците по реда на Наредба № 2 за класификация на отпадъците, които ще бъдат внесени за утвърждаване от РИОСВ Благоевград.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Общото количество ползвана вода на ден е макс 2 м<sup>3</sup>, но 1 /по 4 телета на ден/??път в седмицата и това цялото количество отпадната вода от обекта – годишно е /за 1 работен ден седмично -110 м<sup>3</sup> годишно/ а за /2 пъти в седмицата по 2 телета – 220 м<sup>3</sup> годишно/отпадна вода .

За санитарно-битови цели е 10.4 м<sup>3</sup> годишно.

Отпадните води ще се събират във водоплътна изгребна яма и ще се извозват до най–близката ПСОВ по договор.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Хладилните инсталации ще работят с фреон R449A -80kg в затворен контур.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**На обекта не се предвижда да се използват или да се образуват опасни химични вещества по време на строителството и експлоатацията.**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да приемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

**II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изиска и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
  - нотариален акт за собственост на имота
  - скица на поземлен имот № 15-714254 от 01.07.2021 г.
  - договор с В и К Благоевград
  - договор за обслужване на изгребни ями
- 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
- 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. x Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. x Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 01/10/2021

Уведомител:

Александър Георгиев Милев - Управител