



Приложение №5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от ЗП "Иван Панчев" с адрес област Благоевград, с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград ул. „Цар Самуил“ № 5

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

Пълен пощенски адрес: община Гоце Делчев, с. Мусомище, ул. „Цар Самуил“ № 5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): ivanpan99@abv.bg

Лице за контакти: Нели Панчева, тел. 0887622341

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЗП "Иван Панчев" има следното изменение на инвестиционно предложение за „Изграждане на кравеферма за екстензивно отглеждане на 80 броя млечни крави в имоти с №№ 003008, 003009 и 003010 в местност "Керемидарката" в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград"

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение за „Изграждане на кравеферма за екстензивно отглеждане на 80 броя млечни крави в имоти с №№ 003008, 003009 и 003010 в местност "Керемидарката" в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград" е съгласувано с писмо изх. № 1181(9)/29.11.2018 г. на директора на РИОСВ-Благоевград.

Със Заповед № 255/19.03.2019 г. на кмета на община Гоце Делчев е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване за урегулиране на поземлен имот I-3008, 3009, 3010, местност "Керемидарката" в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград, с който имота се отрежда за „Кравеферма“.

С Решение АР-49-03/27.03.2019 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към Областна

дирекция „Земеделие“ – Благоевград е променено предназначение на имоти с №№ 003008, 003009 и 003010 в местност "Керемидарката" в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград с обща площ 3691 кв. м за изграждане на обект „Кравеферма за екстензивно отглеждане на 80 броя млечни крави“.

В последствие имоти с №№ 003008, 003009 и 003010 в местност "Керемидарката" в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград са обединени в един имот с идентификатор 49432.3.14, местност "Керемидарката" по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград.

С настоящето изменение на вече съгласуваното инвестиционно предложение, се предвижда:

- увеличаване на броя на млечните крави от 80 бр. на 100 бр.;
- увеличаване на обема на торохранилището от 640 куб.м. на 800 куб.м;
- увеличаване на застроената площ на сградата от 576 кв. м /дължина 48 м и широчина 12 м/ на 1 404 кв. м /дължина 54 м и широчина 26 м/. В сградата ще бъдат разположени обора за животните и доилната зала.
- закупуване на следното оборудване и машини:

Позиция	Наименование	Ед. мярка	количество
1.	Метален обор и покрив от сандвич панели, доставка и монтаж – с размери 54 м x 26 м	бр.	1
2.	Доставка и монтаж на електроуправляема система с ветрозащитни мрежи /щори/ - 2 м x 54 м	бр.	1
3.	Доставка и монтаж на електроуправляема система с ветрозащитни мрежи /щори/ - 2 м x 44,5 м	бр.	1
4.	Доилна зала тип Рибена кост 2 x 5броя, с отчитане на млякото и автоматично прибиране на апаратите за доене;	бр.	1
5.	Хладилен танк – 3000 л;	бр.	1
6.	Роторно чесало, автоматично;	бр.	2
7.	Делител /бокс/ за крави;	бр.	75
8.	Миксираща и трансхерна помпа за тор с нарязващ механизъм;	бр.	1
9.	Водопойно корито;	бр.	7
10.	Хранителна пътека с фиксатори за крави, комплект – 54м;	бр.	1
11.	Повдигаща се врата с контратежести;	бр.	4

12.	Гумени постелки за крави /легла/;	бр.	80
13.	Разделителна решетка за подрастващи и сухостой;	бр.	3
14.	Вентилатор;	бр.	10
15.	Делта скрепер с дължина – 54м и широчина – 3,6м	бр.	1
16.	Делта скрепер с дължина – 54м и широчина – 3,0м	бр.	1
17.	Делта скрепер с дължина – 54м и широчина – 2,5м	бр.	1
18.	LED лампи за обор;	бр.	18
19.	Фуражораздаващо ремърке /миксер/ 8m3;	бр.	1
20.	Цистерна за течна тор – 10 000л;	бр.	1
21.	Единични къщички /иглута/ за телета;	бр.	20
22.	Трактор марка NEW HOLLAND, модел TD5.95 T4A TMR	бр.	1
23.	Челен товарач марка NEW HOLLAND, модел TL 530	бр.	1

Всички останали параметри на инвестиционното предложение не се променят.

Инвестиционното предложение е изменение на вече съгласувано инвестиционно предложение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

С настоящето инвестиционното предложение се предвижда изменение на инвестиционното предложение за „Изграждане на кравеферма за екстензивно отглеждане на 80 броя млечни крави в имоти с №№ 003008, 003009 и 003010 в местност “Керемидарката” в землището на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград”. С изменението се предвижда:

- увеличаване на броя на млечните крави от 80 бр. на 100 бр.;
- увеличаване на обема на торохранилището от 640 куб.м. на 800 куб.м;
- увеличаване на застроената площ на сградата от 576 кв. м /дължина 48 м и широчина 12 м/ на 1 404 кв. м /дължина 54 м и широчина 26 м/. В сградата ще бъдат разположени обор за животните и доилната зала. Сградата ще бъде от метална конструкция и сандвич панели.

- закупуване на машини и оборудване.

Всички останали параметри на инвестиционното предложение остават непроменени.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е във връзка с изградената в съседния поземлен имот с идентификатор 49432.3.7 мини мандра.

Необходимо е издаване на Разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията.

Орган по одобряването е ОБА- Гоце Делчев.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 49432.3.14, местност "Керемидарката" по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мусомища, община Гоце Делчев, област Благоевград с площ 3691 кв. м.

Имотът не се намира в близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Характерът на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и местоположението на имота предмет на същото, не предполага трансгранично въздействие.

Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващи пътища. Не се предвижда изграждане нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използват следните видове ресурси: земя, вода, баластра, пясък, горива за техниката, ел. енергия.

По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови нужди на работниците, за поене на животните и за измиване на доилната техника, които ще се осигурят от предвиден за изграждане в имота сондажен кладенец. Необходимите водни количества ще бъдат около 0,435

л/сек.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Експлоатацията на бъдещия обект не е свързана с отделяне на приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Битовите и производствените отпадъчни води ще бъдат отвеждани във водопълтни изгребни ями. За обслужване на двете съоръжения е сключен договор „ХРИ 2016“ ЕООД, и водите ще се транспортират до ПСОВ - гр. Разлог.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството източници на замърсяване на атмосферния въздух ще бъдат строителните машини, автотранспортните и други средства, използвани при извършване на направа на изкопи и транспортиране на материали.

Основни замърсители на въздуха ще бъдат вредните вещества в отработени газове на техниката, използвана при изграждане на обекта – въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въгледороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насипни, товаро-разтоварни дейности).

Като цяло строително-монтажните работи, ще се извършват на открито за определено време, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ, отдалечени от жилищни зони.

В етапа на експлоатация на обекта не се очаква наднормено замърсяване на въздуха, имайки в предвид спецификата на разглежданата дейност, предмет на инвестиционното предложение

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци.

По време на строителството, се очаква формирането на следните видове отпадъци:

- смесени битови отпадъци от персонала извършващ строителството на обекта;
- отпадъци от строителство – смеси от бетон, тухли, плочки и др.;
- метални отпадъци от арматурата и изрезки от тръби и ламарина;
- земни маси от изкопните работи;
- отпадъци от опаковки – хартиени, пластмасови, стъклени и метални опаковки;
- опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества.

По време на експлоатацията се очаква образуване на следните видове отпадъци:

- смесени битови отпадъци;
- утайки от мазниноуловителя;
- торови – представляващи животински изпражнения, урина и тор (включително използвана слама).
- животински трупове.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо от фирмата по сметоизвозване и сметосъбиране съгласно сключен договор.

Строителните отпадъци и земните маси, ще се събират и ще се извозват своевременно от площадката, от фирма имаща разрешение (регистрационен документ) за дейности с отпадъци и депонират на място определено от кмета на Общината.

Хартиените, картонените и пластмасови опаковки ще се събират и извозват на базата на сключени договори от лицензирани фирми.

Опаковки от опасни вещества или замърсени с опасни вещества, вкл. опаковките от дезинфектантите ще се предават за третиране на фирми с Разрешително за дейности с опасни отпадъци.

Смесени метални отпадъци, ще се събират и предават на физически или юридически лица, притежаващи Разрешително за дейности с такива отпадъци.

Утайките от мазноноуловителя ще бъдат предавани на лице притежаващи Регистрационен докумен чл. 35 от ЗУО.

Животинските трупове ще се съхраняват в хладилен контейнер и след което ще се извозват до действащ екарисаж на територията на страната, след сключване на договор за целта.

Твърдата торова маса ще се съхранява в торохранилище, където ще престоява около 120 дни, след което ще се извозва за наторяване.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битовите и производствените отпадъчни води ще бъдат отвеждани във водоплътни изгребни ями. За обслужване на двете съоръжения е сключен договор с „ХРИ 2016“ ЕООД, и водите ще се транспортират до ПСОВ - гр. Разлог

Производствените отпадъчни води от измиване на доилната техника преди отвеждане във водоплътната изгребна яма ще преминават през пречиствателно съоръжение – мазноноуловител.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката няма да има налични опасни химични вещества в количества съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

10.06.2020

Уведомятел

(подпис)