

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Общинска администрация
гр. Гоце Делчев
Вх.№ 70 - 00 - 130
Дата: 11.03.20 2020 г.

ДО
Г-Н КМЕТА
НА ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ
Град ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ
Ул."Царица Йоана"2

УВЕДОМЛЕНИЕ

За промяна на инвестиционно предложение

от БКС ЕООД, гр.Гоце Делчев, ЕИК 101005001 с управител
Руен Йорданов Кирев с адрес област Благоевград, община Гоце Делчев, ул."Св.Св.Кирил и
Методий"№6А, българско гражданство

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице

Пълен пощенски адрес: област Благоевград, община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, ул.
"Св.Св.Кирил и Методий" № 6А

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): +35975160870, факс +35975160871

Лице за контакти: Костадин Павлов – Телефон 0889625778

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че Руен Йорданов Кирев има следното инвестиционно предложение:Промяна на
на инвестиционните намерения за преотреден имот –ПИ №114011,местност „Долна
шипка”,землище на с.Мосомище,Община Гоце Делчев,Област Благоевград,като от „временен
склад за съхранение на зърно” се промени в „временен склад за съхранение на силаж”,като
устройствените показатели не се променят и остават –Пп,КК мах.15 метра,Пз-мах-80%,Пзоз-
мин.20%,Кинт-2.5 мах.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се в ПИ №114011, землище на село Мосомище, община Гоце Делчев, област
Благоевград, целият с площ 40,167 дка и с начин на трайно ползване-преотреден за временен склад
за съхранение на зърно, да бъде преотреден за временен склад за съхранение на силаж..

Инвестиционното предложение е за изменение на производствената дейност.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно
предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно

приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се промяна на временния склад за съхранение на зърно в временен склад за съхранение на силаж.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът граничи с регулацията на населеното място гр. Гоце Делчев.

Не се предвижда захранване на обекта с ел енергия.

Не се предвижда водоснабдяване на обекта

Достъпът до имота ще се осъществява от съществуващ стопански път.

Ще бъдат извършвани изкопни работи за оформяне на яма за съхранение на силаж с дълбочина до 2.5 метра със съответните откоси и шкарпи, без използване на подпорни стени.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е съобразено с обхвата на проекта за ОУП на Община Гоце Делчев., в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот 114011 от землището на село Мосомище, м-ст Долна шипка”, общ. Гоце Делчев, област Благоевград.

Имотът не се намира в близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Характерът на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и местоположението на имотът предмет на същото, не предполага трансгранично въздействие.

Достъпът до имота се осъществява от съществуващ стопански път. Не се предвижда изграждане нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използват следните видове ресурси: земя, вода, баластра, пясък, горива за техниката

По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно нужди.

Необходимите водни количества за питейно нужди ще се осигуряват от бутилирана вода..

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Експлоатацията на бъдещия обект не е свързана с отделяне на приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Формираните битови отпадъци ще се съхраняват в специализиран контейнер и ще се извозват съгласно график ,одобрен от сметопочистващата фирма.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството източници на замърсяване на атмосферния въздух ще бъдат вредните вещества в отработени газове на техниката, използвана при изграждане на обекта – въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въгледороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насипни, товаро-разтоварни дейности).

Като цяло строително-монтажните работи, ще се извършват на открито за определено време, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ, отдалечени от жилищни зони.

По време на експлоатацията няма да има дейности със значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строително-монтажните работи и създаване на временния склад, се очаква формирането на следните видове отпадъци:

- смесени битови отпадъци;
- строителни отпадъци;
- земни маси от изкопните работи

По време на експлоатацията се очаква образуване на следните видове отпадъци:

- смесени битови отпадъци;
- биоразградими отпадъци.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо от фирмата по сметоизвозване и сметосъбиране съгласно сключен договор.

Строителните отпадъци ще се събират и ще се извозват своевременно от площадката, от фирма имаща разрешение (регистрационен документ) за дейности с отпадъци и депонират на място определено от кмета на Общината.

Металните отпадъци, които ще отпаднат по време на строителството ще се събират и предават на физически или юридически лица, притежаващи Разрешително за дейности с такива отпадъци.

Биоразградимите отпадъци ще се раздробяват с цел изгниване и използването им за естествен тор.

9. Отпадъчни води: Не се предвиждат отпадни води

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката няма да има налични опасни химични вещества в количества съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

За отглеждане на растенията ще се използват малки количества торове и препаратите за растителна защита (между 5 и 10 кг месечно), които ще се съхраняват в специално обособено помещение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Уведомител:

Дата: 11.03.2020г.