



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

Изх. № 1755 (1)  
23 07 2024 г.

ДО  
Г-Н ВЛАДИМИР МОСКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

На вх. №1755/05.04.2024 г.

**Относно:** Задание за обхват и съдържание на екологична оценка (ЕО) на Проект на изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за поземлени имоти с идентификатори 17395.118.3 и 17395.119.4 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на смесена многофункционална зона– Смф“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МОСКОВ,**

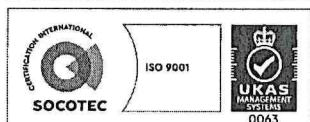
В отговор на внесеното от Вас писмо с вх. №1755/05.04.2024 г. задание за обхват и съдържание на ЕО за горепосочения проект за изменение на ОУП на община Гоце Делчев, изразяваме следното становище:

I. **По отношение на заданието за обхват и съдържание на ЕО** на Проект на изменение на Общия устройствен план на община Гоце Делчев за поземлени имоти с идентификатори 17395.118.3 и 17395.119.4 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевград с цел предвиждане на смесена многофункционална зона– Смф“.

Предложеният обхват и съдържание на ЕО на Проект на изменение на ОУП (ИОУП) на община Гоце Делчев за поземлени имоти с идентификатори 17395.118.3 и 17395.119.4 по КККР на гр. Гоце Делчев, с цел предвиждане на смесена многофункционална зона - Смф“, като цяло представлява само рамката на информацията, изискваща се по чл. 86, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). В тази връзка можем да приемем представеното съдържание само като обща насока за бъдещата работа при изготвяне на ЕО на ИОУП.

Имаме следните бележки и предложения към обхвата и съдържание на екологичната оценка:

1. Да се направи анализ на текущото състояние на качеството на атмосферния въздух (КАВ) на община Гоце Делчев. При анализа на качеството на атмосферния въздух, да се вземат предвид обектите с неподвижни източници



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)



на емисии в атмосферния въздух, както и обектите, които са източници на неорганизиран прахови емисии, разположени на територията на община Гоце Делчев.

2. Да се направи анализ на текущото състояние на шума в околната среда.
3. Да се предвидят мерки:
  - Осигуряващи намаляване, ограничаване или възпрепятстване на изпускането на емисии на вредни вещества и замърсяване на въздуха над допустимите норми;
  - Технически мерки водещи до намаляване на неблагоприятното въздействие от шума в околната среда.

4. Формулирането на мерки за наблюдение и контрол по време на прилагането на плана да цели установяването на въздействието върху околната среда при прилагането на изменението на ОУП и при необходимост - предприемане на съответни действия за предотвратяване или минимизиране на неблагоприятните последици. Следва да се представят конкретни мерки за наблюдение и контрол по време на прилагането на плана и се посочат измерими индикатори за наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда. За всеки индикатор следва да се посочат периодичност на измерване, мерна единица, орган отговорен за наблюдението и контрола.

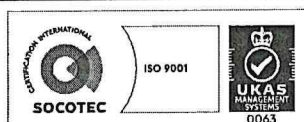
## **II. По отношение на схемата за консултации:**

Схемата за консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица се изготвя в съответствие с разпоредбата на чл. 19, ал. 3 от Наредбата за ЕО. Представената от Вас схема не отразява подробно етапите и начина на провеждане на консултациите в процеса на изготвяне на проекта на ИОУП и извършване на ЕО, и в тази връзка правим следните бележки:

1. Да се включи като отделен етапи:
  - *Внасяне в РИОСВ-Благоевград на Искане за издаване на становище по ЕО;*
  - *Провеждане на експертен съвет в РИОСВ-Благоевград;*
  - *Изготвяне на справка по реда на чл.29 от Наредбата за ЕО;*
  - *Одобряване на окончателния проект ИОУПО на община Гоце Делчев от Общински и уведомяване на компетентния орган по околна среда в резултат на одобряването на проекта.*

2. Да се създаде последна точка *Наблюдение и контрол по прилагането на плана и изготвяне на доклад по наблюдение и контрол при прилагането на плана с определената в становището по ЕО периодичност.*

**III. Указания за последващите действия, които да се предприемат по процедурата по ЕО:**



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)

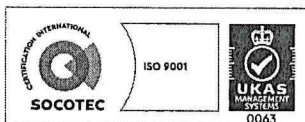


1. Предвид, че с писмо с вх. №1214/11.03.2024 г. е внесен ДОСВ върху защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици на „Проект за изменение на ОУП на община Гоце Делчев за поземлени имоти с идентификатори 17395.118.3 и 17395.119.4 по КККР на гр. Гоце Делчев с цел предвиждане на смесена многофункционална устройствена зона „Смф“ на по-ранен етап, РИОСВ – Благоевград ще извърши оценка качеството му по смисъла на чл. 24, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони и чл. 20, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми в най-кратък срок.

2. Следва да се съобразите с дадените Ви препоръки в т. II от настоящето писмо и отразите посочените бележки.

**СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА**

*Директор на РИОСВ – Благоевград*



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1  
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60  
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: [office@riosvbl.org](mailto:office@riosvbl.org)

