

Околните земи са частна и общинска собственост. Не се предвижда приспособяване на други ползватели на земи към площадката на инвестиционното предложение.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия.

Имота не засяга мочурища, крайречни области и речни устия.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда.

До обекта предмет на ИП няма крайбрежни зони.

4. Планински и горски райони.

До обекта предмет на ИП няма планински и горски райони.

5. Защитени със закон територии.

Обекта предмет на ИП не се намира в защитени територии и в близост до тях.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа.

В близост до територията, обхваната от инвестиционното предложение няма местности с чувствителни и уязвими зони и санитарно – охранителни зони.

Имот с идентификатор 49432.31.143 попада в границите на защитена зона BG0002076 „Места“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-532/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 51/2010 г.). Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002076 „Места“.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

На територията на ИП или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението. В близост няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от дейността на ИП.

8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализацията на ИП няма да създаде рискови фактори по отношение населението на най-близките населени места – с. Мосомище или с. Ново Лески, общ. Гоце Делчев.

Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществят съгласно действащите нормативни изисквания.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Население и човешкото здраве:

Инвестиционното предложение ще се реализира в участък, разположен в район с благоприятни топографски и географски условия, спрямо околните селищни системи. Имота се намира на разстояние от около 1600 м от най-близко разположените жилищни сгради на с. Мосомище, общ. Гоце Делчев. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението на селото, гр. Гоце Делчев и близките населени места и здравето на хората.

При реализация на инвестиционното предложение, не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществяват съгласно действащите нормативни изисквания.

Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на бъдещата сграда не се очаква.

Използваните водни количества ще са неголеми, поради липса на производствени дейности с необходимост от производствена вода и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Изграждането на бъдещият обект не би повлиял върху качествата на почвата и земните недра и не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Очаква се по време на строителството да се повиши слабо запрашаването на въздуха и шумовото въздействие от работещата техника през деня, но то ще бъде временно и краткотрайно.

Работните проекти, както и експлоатацията на бъдещият обект ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и не се очаква замърсяване компонентите на околната среда.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, климат, биоразнообразие и неговите елементи.

Предвид характера на ИП не се очаква наличие на опасни вещества във вид и количество съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краището по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“

В етапа на строителството на обекта могат да се идентифицират евентуални вредности отнасящи се в по-голяма степен за работниците на строителната площадка, отколкото за живущите в населеното място.

Характерните за всяко строителство работи, са съпроводени с отделянето на известни количества неорганизиран емисии на прах и емисии от изгорели газове от техниката. Тези количества са в много малки концентрации и при използването на лични предпазни средства от работниците, не биха имали негативно влияние върху дихателните функции. Трябва да се има в предвид, че тези работи ще се извършват на открито и не се предвижда да се получи наднормени нива на прахови и емисии от изгорели газове (ще се разнасят в атмосферата).

Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово замърсяване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за производствен шум. Те ще са само по време на строителството и с ограничен обхват.

В процеса на експлоатация на инвестиционното предложение не се предвижда да се оформят съществени професионални вредности. Реализацията дейността няма да доведе до поява на определени болести. При спазване на технологичната и трудова дисциплина, както и при стриктно на указанията при инструктажа по охрана на труда, хората работещи на обекта и тяхното здраве ще бъдат защитени.

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на с. Мосомище и гр. Гоце Делчев. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита (хотели, болници, детски градини, училища и др.).

Относно нивата на шум за най-близко стоящите обекти и зони подлежащи на здравна защита, каквито са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни, не се очаква шумово натоварване.

В заключение, въздействията на дейността върху обектите и зоните подлежащи на здравна защита ще се характеризират с ниско или под ПДН за деня и нощта шумово натоварване. Показателите на шум в околната среда се регламентират с Наредба №6/26.06.2006г., където за жилищните зони и територии допустимото ниво на шум е определено до 55 dB – през деня и до 45 dB – през нощта.

При движението на техниката към площадката за изграждане на сградата и съоръженията ще се ползват съществуващи пътища.

Санитарно – хигиенните условия на труд при дейността по предложението ще се обуславят от приетия начин на изграждане на сградата и съоръженията.

Работещите ще са осигурени със защитни средства, които при използването им да понижават нивото на шум под допустимите граници.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краицето по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомлице, община Гоце Делчев, област Благоевград“

Здравен риск за работещите може да се очаква при комбинирано въздействие на ниските или високите температури и висока влажност на въздуха с шума и вибрациите при продължителна работа с механизацията.

Имота предмет на инвестиционното предложение, не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите. На територията му при реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват или складираат опасни и вредни вещества, предизвикващи последствия върху човешкия организъм. При тази дейност не се използват и токсични вещества.

Материални активи:

При строителството на обекта се предвижда да се използват предимно материални активи собственост на възложителя. Имота е собственост на възложителя.

Културното наследство:

В района на ИП няма защитени територии, не са установени архитектурни и други паметници на културното наследство. Не се очаква при строителството и експлоатацията на обекта да се предизвика засягане, повреждане и разрушения на исторически или културни паметници.

В района липсват архитектурно-исторически и археологически паметници на културата. Съгласно сега действащия Закон за паметниците на културата и музеите, гл.V, чл. 22, ако по време на работа се попадне на археологически материали или останки от градежи и други подобни, инвеститора се задължава в 3 дневен срок да информира съответната община, кметство или най-близкия музей (гр. Гоце Делчев).

Атмосферен въздух и климат:

Проучвания район попада в Преходносредиземноморската климатична област, подобласт – Гоцеделчевска. Климатът в района е преходносредиземноморски. Средногодишната температура е 11,3°C (средно юлска температура - 21,6°C, средно януарска – 3,5°C). Рядко се наблюдават температурни инверсии.

Валежите в района са под средните за страната - средногодишната валежна сума е около 750 мм. Валежния максимум е през зимата-пролетта а минимума през лятото-есента. Пролетното пълноводие започва през м.март и продължава до м.юни във връзка със снеготопенето по високите части на планините и влиянието на топли влагоносни въздушни маси, идващи от юг.

Непланинските части от района получават едно от най-големите количества сумарна слънчева радиация - средногодишно около 135 ккал/см² - в сравнение с останалата част от страната.

Максималната интензивност в района се наблюдава през месец юли - 20 ккал/см². Годишните стойности на радиационния баланс са в границите 50-53 ккал/см², с максимум през м.юли и минимум през м.декември.

Дори през м.декември, когато за по-голяма част от страната радиационният баланс е отрицателен, тук той има положителни стойности - радиационните условия са най-благоприятните в страната.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краището по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“

В района на инвестиционното предложение няма източници на промишлени емисии, поради това качеството на въздуха е добро.

За преносът и разсейването на замърсители, постъпващи в атмосферата главен фактор е ветровия режим.

В разглежданата територия преобладаващи са северните и североизточните ветрове. По долината на река Места средногодишните скорости на ветровете са около 1-2 м/сек и са едни от най-ниските в страната.

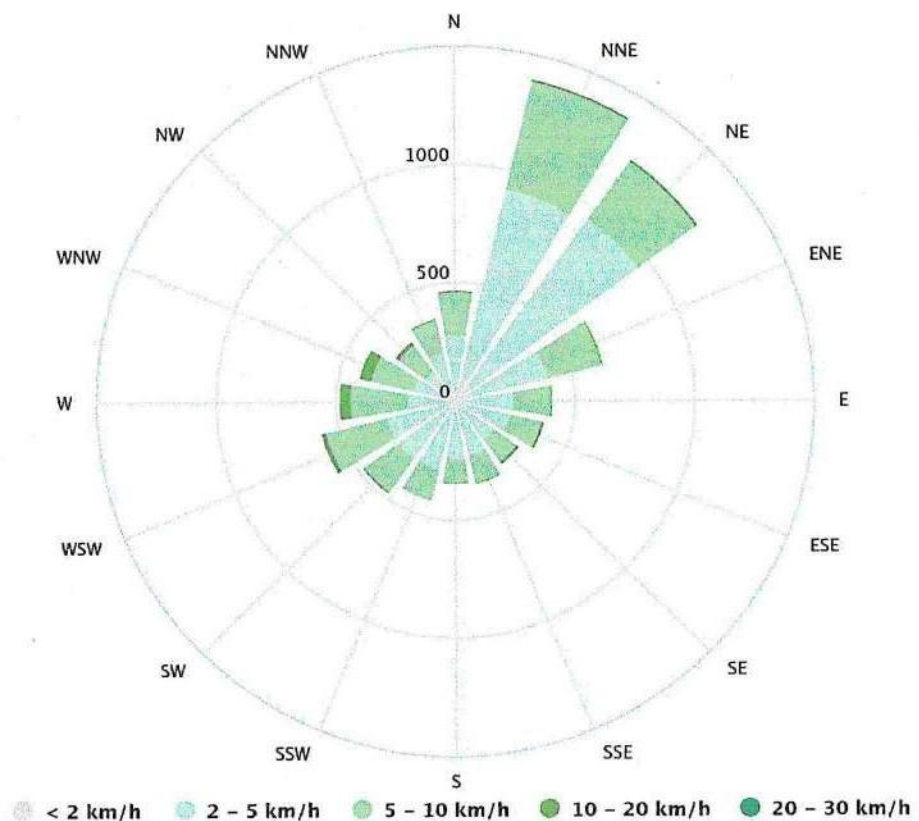
С тези скорости ветровете способстват за нормално разсейване на замърсители от ниски източници, каквито ще бъдат предвидените работи в района на инвестиционното предложение.

Данните за посоката и скоростта на ветровете в района са дадени графично в „Роза на ветровете“ за района на с. Мосомище, общ. Гоце Делчев.

Мусомища

41.55°N, 23.75°E (546 m asl).

Модел: ERA5T.



Фигура №2. Роза на вятъра в 16 посоки.

Видно от изведените данни за скоростта на вятъра по месеци за село Мосомище, общ. Гоце Делчев, може да се направи изводът, че преобладаващи през годината са ветровете със скорост 5 до 10 км/час. Липсват изключително бурни ветрове над 20 до 30 км/час.

Липсата на бурни ветрове Честата повтаряемост на тихо време и ниската скорост на вятъра са фактори, които забавят самопочистващите процеси на въздуха. Това е особено характерно за зимния сезон, когато нараства количеството на емитираните вещества във въздуха.

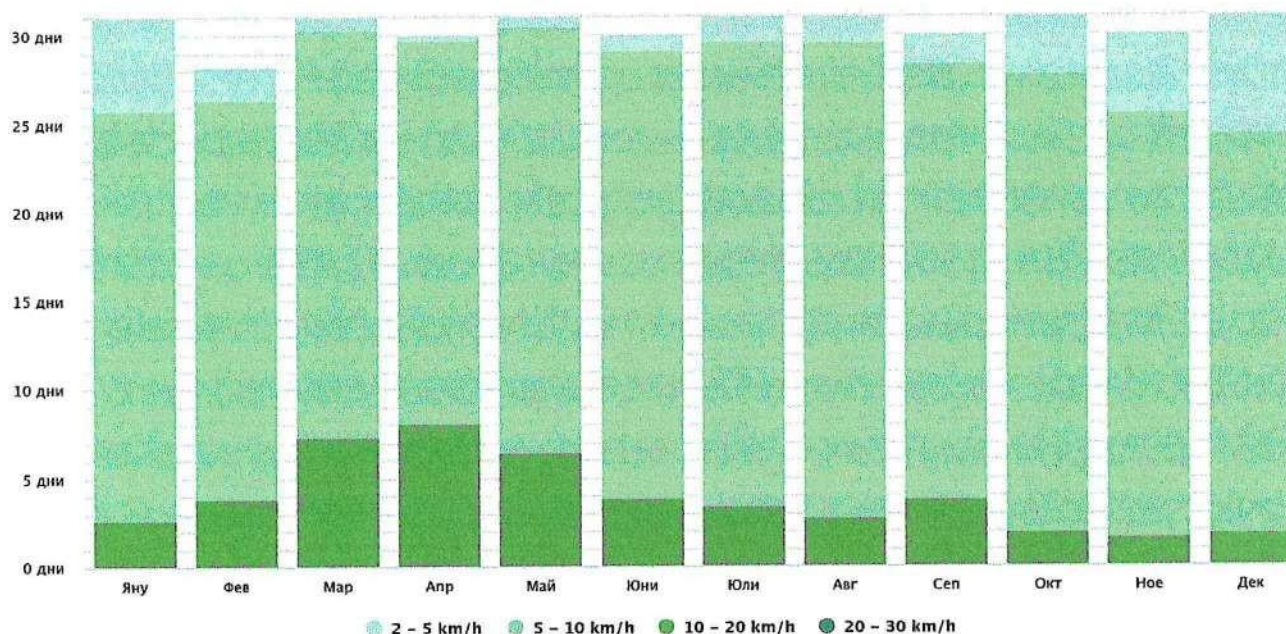
Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краицето по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомице, община Гоце Делчев, област Благоевград”

Мусомища

41.55°N, 23.75°E (546 m asl).

Модел: ERA5T.



Фигура №3. Очаквани дни в месеца, в които вятъра ще достига определена скорост за района на имота и с. Мосомице

По време на строителство източници на замърсяване на атмосферния въздух ще бъдат строителните машини, автотранспортните и други средства, използвани при извършване на направа на изкопи и транспортиране на материали.

Основни замърсители на въздуха ще бъдат вредните вещества в отработени газове на техника, използвана при изграждане на обекта - въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въглеводороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насипни, товаро-разтоварни дейности).

Като цяло строително-монтажните работи, ще се извършват на открито за определено време, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ.

По време на експлоатацията като източник на енергия (отопление) ще се ползва електроенергия, няма да има котелно на течно или твърдо гориво и емисии на вредни вещества във въздуха.

В обекта няма разпрашаване на сухи продукти. Предвидена е и аспирация в необходимите помещения. Предвид характера на инвестиционното предложение в етапа на експлоатация на обекта не се очаква наднормено замърсяване на въздуха.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краицето по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“

От друга страна обектът е разположен в близост до течението на река Топлика и р. Места, което е благоприятно за бързото разсейване на емисиите, вследствие на въздушните течения.

В района на инвестиционното предложение няма източници на промишлени емисии, поради това качеството на въздуха е добро.

От гореизложеното е видно, че географското разположение на имотите, обект на инвестиционното предложение, както метеорологичната и синоптична обстановка в района няма да допринасят за натрупване на замърсители в атмосферния въздух при провеждане на предлаганата дейност.

В заключение може да се каже, че при реализацията на инвестиционното предложение не се очакват изменения в качеството на атмосферния въздух в района.

По време на строителството, не се очакват значителни въздействия върху компонента въздух. Кратковременно повишаване на съдържанието на прах се очаква поради транспортния трафик, свързан с доставяне на строителните материали. Изграждането на обекта не е свързано с емитиране на вредни замърсители. Въздействието ще е локално с временен характер, до края на строителството.

По време на експлоатацията на обекта не се предвиждат организирани източници на емисии и съответно не се очаква замърсяване на атмосферния въздух.

Предлаганият с инвестиционното предложение за реализация обект няма да промени състоянието на приземния слой на атмосферата в района.

Прогнозата е и при най-неблагоприятни условия запрашването на въздуха в най-близките обекти, подлежащи на здравна защита да не надвишава:

- за ФПЧ 10 < 50 mg/m³/24h; 40 mg/m³/1 календарна година.
- за ФПЧ 2,5 < 25 mg/m³/1 календарна година.

ПДК за прах (ФПЧ) се регламентират в Наредба №9/03.05.1999 г., където за жилищните зони и територии допустимата норма на прах е определена до 50 µg/m³ за ФПЧ10 и до 40 µg/m³ за ФПЧ2,5 – за 24 часа. ПДК за общ суспендиран прах се регламентират в Наредба №14/03.05.1999 г. за норми за пределно допустими концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места, където допустимата норма на прах е определена до 0,25 mg/m³ за 24 часа.

При извършване на изкопните и товаро-разтоварните работи, които са относително малки като обем ще се образуват незначителни количества неорганизиран прахови емисии, които ще се отлагат в близост до източниците. Прогнозата е и при най-неблагоприятни условия запрашването на въздуха в най-близките обекти, подлежащи на здравна защита да не надвишава цитираните пределни стойности.

В заключение може да се каже, че при реализацията на инвестиционното предложение не се очакват изменения в качеството на атмосферния въздух в района.

Води – повърхностни и подземни:

Водоснабдяването на обекта в имота, ще се осъществи, посредством сградно водопроводно отклонение (СВО) от ВиК мрежата в района, стопанисвана от местното ВиК ЕООД, гр. Благоевград.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краището по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград“

Главната отводнителна артерия в района е река Места, която се намира в Западнореломорски район за Басейново управление с административен център град Благоевград.

За водосборния басейн на река Места съществуват много добри валежни и отточни условия.

На територията на имота няма повърхностни водни обекти, които да се засягат при реализацията на инвестиционното предложение. Временно течащи повърхностни води в района на обекта ще се формират през дъждовните периоди и снеготопенето, които ще се оттичат по терена.

Инвестиционното предложение не е свързано с добив на подземни и/или повърхностни води.

Обект на въздействие при реализацията на инвестиционното предложение ще бъде равнинен терен, изграден от неогенските отложения на Гоцеделчевската свита. При огледа на терена на имота и около него не са установени естествени изходища на подземни води, на дълбочина до 4-5 м от повърхността.

Около имота не са налични повърхностни водни обекти, които да са потенциални източници на подхранване на подземните води със замърсители.

При строителството на обекта няма да има отпадъчни води. Проникване на вредни и опасни вещества в повърхностните води може да стане чрез инфилтрация само при неспазване на техниката за безопасност.

Потенциални източници на замърсяване на подземните води в района на имота по време на строителството ще са: замърсени повърхностни валежни води от аварийни неконтролирани разливи на масла от технически средства.

За отвеждането на битово-фекалните отпадъчни води се предвижда да се изпълни сградно канализационно отклонение (СКО) от PVC тръби с връзка към съществуващата канализационна система в района.

Проникване на вредни и опасни вещества във водите може да стане само чрез инфилтрация, при неспазване на техниката за безопасност при използването на механизацията и транспортната техника, необходима за дейността на обекта. Склад за ГСМ и авторемонтна работилница на обекта няма да има.

В заключение може да се каже, че въздействието от строителството и от дейността по експлоатацията на обекта върху качествата на водите ще е незначително.

В териториален аспект въздействието върху повърхностните и подземните води от цялостната дейност на обекта ще има локален (обектов) характер.

Въз основа на направения анализ може да обобщим, че обектът няма да влияе на водите в този район. Тази тенденция ще има траен характер при положение, че няма да настъпят промени в инвестиционното предложение, респективно експлоатация на обекта.

В заключение на посоченото по-горе, въздействието при реализацията на предложението върху качеството на повърхностните и подземните води в района се определя като незначително.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение

„Изграждане на малка пивоварна в поземлен имот с идентификатор 49432.31.143 в м. Краището по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Мосомище, община Гоце Делчев, област Благоевград”

Почва и земни недра:

Нарушения върху повърхностния слой на земните недра е свързано със извършване на строителните дейности по изграждане на обекта. Въздействието е временно за етапа на строителството.

Имота, в който е предвидено строителство се намира в близост до регулационните граници на с. Мосомище, общ. Гоце Делчев. Имота е земеделска земя - "Нива" с площ от 2000 кв.м, подлежащ на промяна предназначението на земята. Не се засягат горски територии.

В района на инвестиционното предложение са развити основно алувиални и алувиално-ливадни почви, в ниската част на Гоцеделчевската котловина, а в периферията и оградните планински подножия – слабоизлужени и излужени канелени почви.

Въздействие по време на строителството: На територията на ИП почвата ще загуби земеделския си характер, тя не е ползвана за такива цели от дълги години и има изоставен вид. Ще има утъпкване и уплътняване на почвата на площадката, както и изкопни работи за основи и линейни, захранващи инфраструктурни трасета. Повърхностния хумусен слой ще бъде отстранен доколкото го има и ще се съхрани.

От строителната и автотранспортна техника ще има аерозолното и праховото замърсяване, което ще повлияе кратковременно върху терени в радиус до 50 m около площадката. Влиянието ще бъде незначително, в рамките на повърхностните 2-5 cm на почвения слой. Състоянието на почвата ще бъде възстановено и подоброено на 50% от площадката, където се предвижда да се изпълни озеленяване вкл. чрез използване на отстранения и съхранен хумусен слой.

Въздействие при експлоатацията: Площадката ще бъде урбанизирана, земята и почвения слой в границите на бъдещия обект ще се ползва за озеленяване. Привлечения транспортен поток, свързан с експлоатацията на малката пивоварна, ще емитира газове и аерозоли от МПС.

Завишения трафик на автомобили ще оказва несъществено въздействие върху почвите по протежение на транспортните трасета и земеделските земи в съседство на обекта. Няма да има съществен прахоунос в прилежащи райони и респективно, въздействие върху почвите от извършваните дейности през експлоатационния период.

Ландшафт:

Ландшафтът се приема като природо-географски комплекс и териториален комплекс със специфична структура и облик, жизнена среда за човека и природния генетичен фонд, източник на ресурси, социална среда.

Основите елементи, които го характеризират са антропогенни и природни. Максимално засегнати от човека природни компоненти в района са растителността, почвите, животински свят и водите. Ландшафтът, в който се вписва разглежданото инвестиционно предложение е антропогенен ландшафт с елементи на природния. Имота предмет на инвестиционното предложение е разположен извън регулационни граници на населени места. На площадка няма дори единични представители на дървесната растителност.

Реализацията на намерението няма да предизвика изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да предизвикат нарушения на екологичното равновесие в района.