



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация  
Партида на възложителя: 000098  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: 12-00-223 от дата 20/12/2012  
Коментар на възложителя:  
Обществена поръчка за услуги

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

## I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Гоце Делчев

Адрес

ул. Царица Йоанна №2

Град

Гоце Делчев

Пощенски код

2900

Страна

Р. България

Място/места за контакт

Телефон

0888 006080

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

Марина Вълчева – гл. експерт "Обществени поръчки и проекти"

E-mail

[oba@gocenet.net](mailto:oba@gocenet.net)

Факс

0889 848685

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

[www.gotsedelchev.bg](http://www.gotsedelchev.bg)

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

[www.gotsedelchev.bg](http://www.gotsedelchev.bg)

## РАЗДЕЛ II

## Обект на поръчката

☐ Строителство☐ Доставки☒ Услуги

## Кратко описание

Избор на консултант за упражняване на строителен надзор и контрол по изпълнение на строително-монтажните работи за обект "Преустройство и преоборудване на помещения в МБАЛ "Иван Скендеров"", в т.ч.:

1. Упражняване на строителен надзор върху изпълняваните на обектите СМР в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168 ал.6 от ЗУТ;
2. Проверка на доставяните на обекта материали и оборудване за съответствие с нормативните и други приложими изисквания и разрешаване влягането им в строежите;
3. Упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“;
4. Осъществяване на технически надзор върху съоръжения с

- повишена опасност "Асансьори и подеминици";
5. Изпълняване на функциите на контрол като представител на Възложителя за управление на строителния процес, ежедневен контрол на изпълняваните СМР като качество и количество и актуване на изпълнените количества СМР. При възникване проверка за отпадащи и допълнителни количества СМР и заменителни таблици.
  6. Административно съдействие и представляване на Възложителя при съгласуване на проекти, свързване към мрежи на техническата инфраструктура и разрешаване ползването на обектите;
  7. Изготвяне на цялата документация необходима за получаване на Удостоверение по чл.52, ал.4 от ЗКИР за обекта предмет на разрешението за строеж, в т.ч изготвяне на Геодезическо заснемане.
  8. Изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл.176б от ЗУТ;
  9. Изпълняване функциите на консултант на Възложителя за изготвяне на периодичните доклади на донорите на проектите, контрол върху графичите, паричните потоци и други дейности по управление на инвестиционните проекти;
  10. Да подпомага Изпълнителя на СМР при изваждането на необходимите разрешителни и съгласувания от държавните контролни органи по време на извършването на СМР;
  11. Да следи за прилагането на изискванията за ЗБУТ на обекта, както и осигуряването на средства за индивидуална защита за всички работници, в т.ч. да уведоми Регионалната инспекция по труда, гр.Благоевград преди започване на СМР за откриването на строителната площадка.

#### Общ терминологичен речник (CPV)

Осн. предмет	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
	71520000	

### РАЗДЕЛ III

#### Количество или обем

1. осигурен качествен и ефективен контрол върху:
  - законосъобразното започване на строежа;
  - съответствието и законосъобразността на инвестиционните проекти;
  - осигуряване на строителен надзор на строителния обект най-малко осем часа на седмица за периода на строителството;
  - пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
  - изпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
  - спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
  - недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
  - спазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
2. осъществен ефективен контрол на вложените строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при извършване на строителен надзор;
  - осъществен ефективен контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и

приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други;

- осъществен ефективен контрол за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период на цялото съоръжение;

- осъществена ефективна и цялостна координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация, в това число верифицирани всички количества СМР, съгласно одобрената количествена сметка.

3. Изготвен доклад от осъществен технически надзор върху съоръжения с повишена опасност "Асансьори и подемици "

4. Изготвена цялостна документация и получаване на Удостоверение по чл.52, ал.4 от ЗКИР за обектите предмет на разрешенията за строеж, в т.ч Геодезическо заснемане.

5. Изготвени всички необходими документи за получаване на разрешение за ползване за въвеждане в експлоатация за обекта.

Прогнозна стойност

(в цифри): 7800 Валута: BGN

**Място на извършване**

гр.Гоце Делчев

код NUTS:  
BG413

#### **Изисквания за изпълнение на поръчката**

Условия за участие. Изисквания към участника и документи, които следва да бъдат представени:

1. Участникът да е правоспособно лице по смисъла на чл. 166 от ЗУТ.

1.1. За доказване на изискването по т. 1. се представя копие на Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 2 от ЗУТ или Копие от лиценз за упражняване на строителен надзор, съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ с валидност за срока на изпълнение на поръчката.

2. Минимален специфичен оборот на участника от дейност по упражняване на строителен надзор от предходните три счетоводно приключени години (2009, 2010 и 2011 г.) или от датата на учредяване/започване на дейността, в размер на не по-малко от 15 000 (петнадесет хиляди) лева без ДДС.

2.1. За доказване на изискването по т. 2. се представя: Копие от годишния отчет за приходите и разходите на участника за последните три години (2009, 2010 и 2011), когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен и Информация за общия оборот и за оборота на услугите, които са предмет на поръчката за последните три години в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си (по образец);

3. Изпълнени минимум 3 договора за услуги с предмет сходен с предмета на поръчката. Сходни с предмета на поръчката са дейности по упражняване на строителен надзор.

3.1. За доказване на изискването по т. 3. се представят: Списък на основните договори за услуги, изпълнени през последните три години, включително стойностите, датите и получателите (по образец) и Препоръки за добро изпълнение на основните договори за услуги от предишни възложители. Тези препоръки посочват вида, стойността и датата на услугите.

4. Задължителни експерти: 1. Инженер по част „Конструкции“ – образование Строителен инженер, Специалност ПГС/ССС; 2. Инженер по част „Електро“ – образование Строителен инженер, Специалност „Електротехника“, „Ел. оборудване и обзавеждане“ или еквивалентна; 3. Инженер „Геодезия“ – образование Строителен инженер, специалност "Геодезия"; 4. Координатор по ЗЗБУТ – Квалификация по ЗЗБУТ; 6. Контрольор по количествата – образование Строителен инженер или строителен техник.

4.1. За доказване на изискването по т. 4. се представят: Списък на лицата, които ще отговорят за изпълнение на поръчката, придружен от: Копие от документ за правоспособност за извършване на дейности по кадастър.

5. Да е правоспособно лице за осъществяване на технически надзор върху съоръжения с повишена опасност "Асансьори и подемици".

5.1 За доказване на изискването по т. 5. се представя Копие от удостоверение от Държавната агенция за метрология и стандартизация за вписване в регистъра по чл. 36, ал.1 от Закон за техническите изисквания към продуктите

6. Участниците могат да използва ресурсите на други физически или юридически лица при изпълнение на поръчката, при условие че докажат, че ще има на свое разположение тези ресурси.

**Критерий за възлагане**☐ най-ниска цена☒ икономически най-изгодна оферта**Показатели за оценка на офертите**

Комплексната оценка на всеки участник се получава като сбор от оценките на офертата по четирите показателя по формулата:

$$КО = П1 + П2 + П3 + П4$$

П1 Брой междинни отчети, предложени от участника 40 т.

П2 Срок за съставяне на технически паспорт за строежа 15т.

П3 Срок за изработване на окончателен доклад за строежа 15т.

П4 Предложената цена за изпълнение 30т.

**Срок за получаване на офертите**

Дата: 28/12/2012 дд/мм/гггг

Час: 17:00

**Европейско финансиране**Да ☒ Не ☐**Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

1. Всяка оферта трябва да съдържа:

1.1. Оферта – по образец;

1.2. Заверено копие на документ за регистрация, издаден не по-рано от два месеца преди крайната дата за подаване на офертата, за участник, който не е посочил Единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, а когато е физическо лице – документ за самоличност. Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице, документът се представя и в официален превод на български език.

1.3. Копие на Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 2 от ЗУТ или Копие от лиценз за упражняване на строителен надзор, съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ с валидност за срока на изпълнение на поръчката.

1.4. Копие от годишния отчет за приходите и разходите на участника за последните три години (2009, 2010 и 2011), когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в

- която участникът е установен;
- 1.5. Информация за общия оборот и за оборота на услугите, които са предмет на поръчката за последните три години в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си (по образец);
- 1.6. Списък на основните договори за услуги, изпълнени през последните три години, включително стойностите, датите и получателите (по образец);
- 1.7. Препоръки за добро изпълнение на основните договори за услуги от предишни възложители. Тези препоръки посочват вида, стойността и датата на услугите;
- 1.8. Списък на лицата, които ще отговарят за изпълнение на поръчката, придружен от:
- 1.8.3. Копие от документ за правоспособност за извършване на дейности по кадастър.
- 1.9 Копие от удостоверение от Държавната агенция за метрология и стандартизация за вписване в регистъра по чл. 36, ал.1 от Закон за техническите изисквания към продуктите/ или еквивалентен документ, в зависимост от държавата в която е установен участника, за държава - членка в Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;
- 1.10. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1 от ЗОП (по образец)
- 1.11. Декларация за липсата на обстоятелствата по чл.47, ал. 5 от ЗОП (по образец)
- 1.12. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП (по образец)
- 1.13. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 от ЗОП за приемане на условията в проекта на договор (по образец).
- 1.14. Декларация за съгласие за участие като под-изпълнител (по образец)
- 1.15. Когато участникът предвижда участие на под-изпълнители, документите по т.1.2., т. 1.10, т.1.11, т. 1.12, т.1.13. и т.1.14 се представят за всеки от тях, а документите по т.1.8, т.1.8.3 и т.1.9, в зависимост от дейностите, които ще извършват като под-изпълнители. Изискванията към тях се прилагат съобразно вида и дела на тяхното участие;

#### РАЗДЕЛ IV

**Срок на валидност на публичната покана (включително)**

Дата: 27/12/2012 дд/мм/гггг