



УТВЪРЖДАВАМ:

ВЛАДИМИР МОСКОВ  
Кмет на община Гоце Делчев

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Настоящата обществена поръчка е изготвена във връзка с изпълнението на проект „Реконструкция и ремонт на помещения в МБАЛ “Иван Скендеров” ЕООД гр. Гоце Делчев”, Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-11/2011/015, финансиран по Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г.

Поръчката касае извършване на строително-монтажни работи в МБАЛ “Иван Скендеров” гр.Гоце Делчев. Обект на преустройство са само част от помещенията в МБАЛ “Иван Скендеров”- гр. Гоце Делчев, в които ще бъде ситуирано новозакупеното оборудване.

### 1. Кратко описание на обекта

МБАЛ „Иван Скендеров” ЕООД гр. Гоце Делчев е разположен в УПИ XVI, кв.138, гр.Гоце Делчев, по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев, област Благоевградска.

Предлага квалифицирана болнична, диагностична, лечебна и рехабилитационна помощ на нуждаещите се от активно лечение. Персоналът на болницата е 258 души.

Болницата разполага със 185 легла, разпределени в 11 отделения.

Болничния комплекс се състои от три корпуса – Източен – изпълняващ функциите на съвременен Медицински център, Западен и Централен – болнични корпуси, административна сграда, складови и обслужващи постройки.

Разпределението на отделенията и кабинетите за здравното обслужване на пациентите в сградните корпуси са както следва:

**1. Централен корпус, представляващ монолитна сграда на 4 етажа със ЗП 1026.8м<sup>2</sup>., включва:**

- Вътрешно отделение с кардиологичен сектор
- Неврологично отделение
- Хирургично отделение
- Ортопедо-травматологично отделение
- Акушеро-гинекологично отделение
- Нефрологично отделение с център по хемодиализа
- Отделение по анестезиология и интензивно лечение
- УНГ отделение с очен сектор
- Приемно-консултативен кабинет
- Кабинет за съхранение на кръв и кръвни продукти

**2. Административна сграда, представляваща монолитна сграда на 2 етажа, със ЗП 242.45м<sup>2</sup>**

**3. Западен корпус, представляващ монолитна сграда със ЗП 723.55м<sup>2</sup>, включва:**

- Клинична лаборатория
- Микробиологична лаборатория
- Инфекционно отделение

- Детско отделение
- 4. **Портиерна, представляваща монолитна сграда на един етаж, със ЗП 12м2**
- 5. **Склад, представляващ монолитна сграда на един етаж, със ЗП 72.3м2**
- 6. **Източен корпус, представляващ монолитна сграда на два етажа, със ЗП 1066м2**
- . в него се намира Отделение образна диагностика**
- 7. **Котелно със ЗП 378м2**
- 8. **Площадково ОиК и ВиК – със ЗП 787.2м2 и 9бр. шахти – със ЗП 135м2**
- 9. **Западен корпус 2 /незавършена сграда/, представляващ монолитна постройка със ЗП 1526м2.**
- 10. **Трафопост /незавършена сграда/, монолитна постройка на един етаж, със ЗП 172м2**
- 11. **Трафопост /незавършена сграда/, монолитна постройка на един етаж със ЗП 152м2**
- 12. **Обект на незавършено строителство със ЗП 870м2 и**
- 13. **Топла връзка – със ЗП 110м2**

**II. Описание на строително-монтажните работи.** За извършване на строително-ремонтните дейности има влязло в сила разрешение за строеж №120/10.08.2011 г. Одобреният инвестиционен проект включва следните части: Архитектура; Медицинска технология; Лъчезащита; Конструкции; Електро; ВиК; ОВ; Енергийна ефективност; Пожарна безопасност; ПБЗ;

Целта на преустройството е създаване на подходящи условия за монтаж на рентгенови уредби в предоставените помещения на болницата, в които са работили други рентгенови апарати. Смяната на остарялата техника с по-нови апарати за компютърна томография и за графия и скопия, цели многократно повишаване на нивото на обслужването и диагностиката.

### **1. Общи изисквания**

• При изпълнение на поръчката да се спазват техническите нормативни актове по изпълнението, документирането и приемането на строителството, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ, обн. ДВ, бр. 1/02.01.2001 г., изм. ДВ, бр. 54/15.07.2011 г.) и следните наредби към него: Наредба № 1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Наредба № 1, обн. ДВ, бр. 72/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 23/2011 г.), Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Наредба № 2, обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 49/15.06.2005 г.), Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3, обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., изм. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г.), както и всички действащи в Република България нормативни актове. **Да се спазват всички изисквания и заложили параметри в отделните части на Инвестиционния проект.**

• **Всички** влагани материали трябва да притежават сертификат за качество, декларация за произход и декларация за съответствие, които се представят на Възложителя или Консултанта.

• Фаянсовите, теракотените и гранитогресните плочки се полагат след представяне на мостри и одобряването им от Възложителя;

• Всички PVC настилки се полагат след представяне на мостри и одобряването им от Възложителя. Трябва да отговарят на клас за изнosoустойчивост К (5).

• Всички външни ръбове при фаянс и шпакловки да се защитят с предпазни ъглови профили;

• Външната алуминиева дограма да бъде изпълнена с прекъснат термомост и стъклопакет;

„Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001/1.1-11/2011/015 „Преустройство и преоборудване на помещения в МБАЛ „Иван Скендеров“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансиране от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие по схемата за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-11/2011 „Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на общински лечебни заведения и градските асплорации“, бюджетна линия: BG161PO001/1.1-11/2011. Всичката отговорност за съдържанието на публичността се носи от Община Горче Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган“

- Всички материали за слаботоковите инсталации да бъдат придружени със съответния сертификат;

- Всички новомонтирани машини и съоръжения да притежават съответния сертификат и технически паспорт;

- Преди извършване на бояджийски работи, всички цветове се съгласуват задължително с архитекта по част "Архитектура" и Възложителя.

Участникът следва да представи реалистичен и изпълним от гледна точка на технологичните процеси в строителството подробен линейен график за изпълнението на СМР (по обекти, подобекти и пера, съгласно количествената сметка и по месеци и десетдневки), придружен с диаграма на работната ръка и диаграма на необходимата механизация, който да отразява взаимовръзките в строителството и да обосновава и доказва предложението в офертата срок за изпълнение;

Участниците трябва да предвидят в линейния график времето за доставка на материали, необходими за строителството, което да е съобразено с възможностите и капацитета на производителите/доставчиците да осигурят регулярност на доставка на голям обем от необходимите материали.

- Да се посочат сроковете и последователността на изпълнение на отделните видове СМР за обекта;

- Начален срок за изпълнение на СМР е дата на протокола за предаване /откриване на строителната площадка.

- Крайният срок за изпълнение на СМР е подписване на Акт образец №15.

- При попълване и остойностяване на "Количествената сметка" по отделните части на Инвестиционния проект от Документацията, **всеки участник е длъжен да направи оглед на обекта, да се запознае** подробно с наличните инвестиционни проекти и настоящата Техническа спецификация и да вземе всичко това предвид при определяне на единичните цени по всички позиции.

- Не е задължително участниците да прилагат в офертата паспорти, сертификати, гаранционни карти и други документи, удостоверяващи съответствието на материали, машини и съоръжения с изискванията на Възложителя.

## **2. Предвидени строително-монтажни работи по части, както следва:**

### **Част „Архитектура“:**

Помещенията, в които се предвижда преустройство и преоборудване, предмет на настоящата обществена поръчка са само част от помещенията на МБАЛ "Иван Скендеров"- гр. Гоце Делчев. Предвидената нова апаратура и строително-монтажни работи за тези помещения са съгласувани с Министерството на Здравеопазването.

Основна цел на настоящата обществена поръчка е помещенията, в които се предвижда инсталация на нова апаратура да се приведат към изискванията на производителите, медицинските стандарти и действащата нормативна уредба.

С проекта са обособени следните подобекти:

- Подобект 1 „Източен корпус“:
  - сектор образна диагностика;
- Подобект 2 „Централен корпус“:
  - невро- физиологична лаборатория;
  - ендоскопски кабинет;
  - операционна;
  - приемен кабинет- гинекология и патологична бременност;
  - предродилна и родилна зала;
  - неонатология;
  - противошокова зала;
  - операционна АГ и ОТ;

„Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001-1.1-11.2011-015 „Преустройство и преоборудване на помещения в МБАЛ „Иван Скендеров“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирани от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие по схемата за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001-1.1-11.2011 „Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации“, бюджетна линия: BG161PO001-1.1-11.2011. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган“

- нов болничен асансьор;

Предвижданите преустройства на помещенията са вътрешни, предимно под формата на ремонтна дейност.

Промените, които следва да бъдат извършени са незначителни и не засягат конструкцията на сградата. Предвиденият нов асансьор е обособен като самостоятелно съоръжение и е отделен с дилатационна фуга от съществуващата сграда.

Предвидени промени в отделните подобекти:

#### **Подобект 1 „Източен корпус - сектор образна диагностика”**

Сектор „Образна диагностика” заема част от първи етаж на Източен корпус. В него се предвижда монтаж на нов Компютърен томограф – 16 слайдов и нов апарат за Рентгенография и скопия с дигитализация на образа с дистанционно управление.

Като цяло следва да се запази съществуващата функционална схема, където двата апарата са обособени в самостоятелни помещения – процедурни помещения, с необходимите към тях командни и обслужващи помещения. В резултат на извършените СМР следва да се обособи нова съблекалня за пациенти, функционално свързана с процедурното помещение на скенера и коридора, както и директна връзка на командното помещение с коридора – посредством нова врата, съгласно технологичните изисквания.

Следва да бъдат извършени необходимите мероприятия за лъчезащита, включващи и обработка на стени, подове и тавани. Стените и таваните се обработват с лъчезащитни материали- Рb фолио и баритиева замазка. Пред прозорците на височина 2.20м да се изпълнят лъчезащитни плъзгащи се паравани с Рb фолио. Следва да се подменят съществуващите оловни стъкла между процедурните и командните кабинети, като се увеличават и размерите им от 120/100 см.

За помещенията в този сектор се предвижда полагане на нова висок клас електропроводима PVC настилка за болнични заведения, антистатична, лесна за почистване, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална обработка в цялата дълбочина на настилката, с възможност за ревизиране на кабелните канали.

Предвижда се подмяна на външната и вътрешната дограма.

#### **Подобект 2 „Централен корпус”**

##### **Подобект 2.1 - невро- физиологична лаборатория, разположена на първи етаж;**

При изпълнение на СМР следва да се запази съществуващото помещение за невро-физиологична лаборатория. Следва да се подмени подовата настилка със нова висок клас електропроводима PVC настилка за болнични заведения, антистатична, лесна за почистване, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална обработка в цялата дълбочина на настилката, с възможност за ревизиране на кабелните канали. Със специфичен монтаж - полагане на медна лента, вързана към заземител в помещението, ел. проводимо лепило и грунд и обработка на стени и тавани с антибактериално водоустойчиво покритие без fugи, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.

##### **Подобект 2.2 - ендоскопски кабинет, разположен на втори етаж;**

Поради необходимостта от предвиждане на санитарен възел към ендоскопския кабинет, следва да се сменят местата на съществуващия ендоскопски кабинет и съществуващата превързочна.

За новия ендоскопския кабинет да се изгради нов санитарен възел, който ще се захрани с вода и канал от съществуващия до кабинета общ санитарен възел.

Следва да се подмени подовата настилка със нова висок клас електропроводима PVC настилка за болнични заведения, антистатична, лесна за почистване, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална обработка в цялата дълбочина на настилката, с възможност за ревизиране на кабелните канали. Със специфичен монтаж - полагане на медна лента, вързана към заземител в помещението, ел. проводимо лепило и грунд и обработка на стени и

„Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001.1.1-11.2011.015 “Преустройство и преоборудване на помещения в МБАЛ “Иван Скендеров”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансиране от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001.1.1-11.2011 „Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации”, бюджетна линия: BG161PO001.1.1-11.2011. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган”

тавани с антибактериално водоустойчиво покритие без фуги, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.

*Подобект 2.3- операционна, разположена на втори етаж;*

Хирургичната операционна, разположена на втори етаж е действаща с два броя операционни маси. Проектът предвижда мобилен параван с лъчезащитно фолио за обособяване на две зони с възможност за използване на рентгенов апарат – С-рамо и за двете операционни маси, без това да застрашава здравето на другия пациент и хирургичен екип.

Предвижда се подмяна на съществуващата външна дограма и дограмата към помещението за предхирургична подготовка.

Следва да се подмени подовата настилка със нова висок клас електропроводима PVC настилка за болнични заведения, антистатична, лесна за почистване, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална обработка в цялата дълбочина на настилка, с възможност за ревизиране на кабелните канали. Със специфичен монтаж - полагане на медна лента, вързана към заземител в помещението, ел. проводимо лепило и грунд и обработка на стени и тавани с антибактериално водоустойчиво покритие без фуги, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.

*Подобект 2.4- гинекология и патологична бременност, разположена на трети етаж;*

Следва да се запазят съществуващите помещения и настилки и да се освежат стените и таваните с антибактериален латекс.

*Подобект 2.5 и 2.6- предродилна и родилна, разположени на трети етаж;*

Следва да се запазят съществуващите помещения, да се подмени настилка с висок клас PVC настилка за болнични заведения, антисептична с висока степен на изнosoустойчивост и защита срещу химикали, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална, екологична, непромокаема при топлинна заварка, за стените - антибактериално водоустойчиво покритие без фуги, позволяващо влажно почистване и дезинфекция до височина 2.0м. и антибактериален латекс над 2.0м.

*Подобект 2.7- неонатология, разположена на трети етаж;*

Следва да се запази съществуващата настилка и антибактериален латекс за стените.

*Подобект 2.8- противошокова зала, разположена на трети етаж;*

Следва да се запази съществуващата настилка и антибактериален латекс за стените.

*Подобект 2.9 - операционна АГ и ОТ, разположена на четвърти етаж;*

Предвидената на четвъртия етаж операционна обслужва нуждите на АГ отделение и на Отделението по ортопедия и травматология.

Операционната разполага с две операционни маси. За едновременно използване на двете операционни маси, следва да се монтира мобилен параван с лъчезащитно фолио за обособяване на две зони с възможност за използване на рентгенов апарат – С-рамо при необходимост и за двете операционни маси, без това да застрашава здравето на другия пациент и хирургичен екип.

Следва да се подмени подовата настилка със нова висок клас електропроводима PVC настилка за болнични заведения, антистатична, лесна за почистване, изцяло хигиенична – антисептична и антибактериална обработка в цялата дълбочина на настилка, с възможност за ревизиране на кабелните канали. Със специфичен монтаж - полагане на медна лента, вързана към заземител в помещението, ел. проводимо лепило и грунд и обработка на стени и тавани с антибактериално водоустойчиво покритие без фуги, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.

*Подобект 2.10- нов болничен асансьор.*

Изграждането на нов асансьор към „Централен корпус” се налага поради факта, че съществуващият асансьор е значително амортизиран и често пъти е в неизправност.

Разполагането на операционната към отделението по АГ на друг етаж налага обезпечаването на болницата с алтернативен асансьор за спешни случаи, когато единият асансьор не работи. Изграждането на нов асансьор с възможност за достъп на хора в неравностойно положение, ще намали натоварването на съществуващия асансьор и ще създаде условия за обособяване на функционални зони, достъпни за персонала на болницата и зони достъпни за пациенти и посетители и съответно отделяне на двата асансьора - единият за служебно ползване, а другият за пациенти и посетители.

Във връзка с изграждането на новия асансьор се предвижда: демонтаж на информационните пунктове от PVC на всеки етаж с цел осигуряване на връзка с всеки етаж и преработка на съществуващ навес за аварийно електрозахранване, разположен на ниво терен.

Конструкцията на новия асансьор следва да се изпълни монолитна стоманобетонова, отделена с делатационна фуга от съществуващата сграда.

#### **Част „Медицинска технология“:**

Предвидените за преустройство помещения, където ще бъде монтирано новото медицинско оборудване са разположени в източния и централен корпус на лечебното заведение.

В източния корпус в сектор “Образна диагностика” е предвидено монтиране на рентген, 16 слайдов компютър томограф и обслужващите ги инсталационни съоръжения.

В централния корпус се разполагат неврофизиологичната лаборатория, ендоскопски кабинет, операционна зала за обща хирургия, приемен АГ кабинет, предродилна и родилна зала, сектор за неонатология, противошокова зала и операционна АГ и ортопедия и травматология, оборудвана с двукранен скопичен апарат със С рамо, асептична превързочна.

Следва да бъде организирано отделно събиране на отпадъци (битови, болнични и опасни).

Предвиденото захранването с ток, вода и топлопотребление следва да бъде автономно. Осигурени са два самостоятелни източника на ел.енергия – при аварийни ситуации се използва резервен дизелов агрегат.

Следва да се монтира евакуационно осветление. За технологичното оборудване да се извърши предпазно зацуляване и заземяване.

Предоставеният проект е разработен на базата на следните нормативни документи:

- Закон за народното здраве (обн.ДВ. бр.128/ 1987 год.);
- Закон за лечебните заведения (обн.ДВ. бр.62/ 1999 год.);
- Наредба №49/ 18.10.2010 год.;
- Наредба №20/ 23.06.2010 год.
- Норми за проектиране на болнични заведения от общ тип и амбулаторно-поликлинични заведения;
- Правилник № 33/ 15.10.1971 год. на МЗ;
- Други.

#### **Част „Лъчезащита“:**

Представен е проект в работна фаза, който третира преустройство и преоборудване на следните помещения за монтаж на рентгенови диагностични апарати: отделение по образна диагностика, операционна зала в хирургично отделение (ХО) и операционна зала в акушеро-гинекологично отделение (АГ) и отделението по ортопедия и травматология (ОТ).

Участникът следва да има предвид, че в проекта е уточнено, че след избиране на конкретния модел и производител на рентгеновите уредби, същият ще бъде актуализиран и представен за монтаж и на Лицензия от АЯР за използване на радиоактивни вещества и

други ИЙЛ за стопански, медицински или научни цели и за осъществяване на контролни функции, с оглед осигуряване на радиационната защита на пациентите и персонала.

Обект на съществуващия проект са рентгеновата уредба за компютърна томография, рентгеновата уредба за графия и скопия, хирургични рентгенови уредби с ЕОП и „С” рамо и помещенията, в които ще се монтират те.

В основата на лъчезащитата лежат трите принципа на радиационна безопасност: не превишаване на максимално допустимите дози, изключване на всички необосновани облъчвания, намаляване на дозите на облъчване до най-ниското ниво.

Към проекта са приложени таблици с данни за изчисляване на лъчезащитните прегради (съществуващи и допълнителни), контролни стойности за ефективността на лъчезащитата при директно измерване.

Графичната част на проекта включва разположение на апаратите, контролните точки и допълнителните лъчезащитни прегради.

#### **Част „Конструкции”:**

В помещенията, в които се предвижда подмяна на съществуващото оборудване не се променя конструкцията, предназначението и категорията на сградите. На част от плочата, прилежаща към скенера, от конструктивни съображения следва да се укрепи от стоманена конструкция, която да осигури допълнително плочата при сеизмични въздействия. За нуждите на болницата следва да се изпълни асансьорна кула, която е отделена на фуга от съществуващата сграда и не влияе на нейната конструкция.

Строително-монтажните дейности следва да се изпълнят съобразни приложеният проект по част “Конструктивна”.

Проектът е разработен на базата на следните нормативни документи:

- Наредба №3/ 21.07.2004 год. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях;
- Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции – 1996 год.;
- Норми за проектиране на плоско фундиране;
- Наредба №2 – норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони – 2007 год.

Материали, предвидени за използване:

Подложен бетон с клас по якост на натиск В7,5;

Бетон за конструкцията с клас по якост на натиск В20.

Армировъчна стомана:

A-I с  $R_s=22,5 \text{ kN/cm}^2$ ; A-III с  $R_s=37,5 \text{ kN/cm}^2$

#### **Част „Електро”:**

Външното електрозахранване на отделните подобекти ще се осъществява от съществуващите главни разпределителни табла на двата корпуса – източен и централен, като новите инсталирани мощности в отделните подобекти не надвишават като цяло мощностите, които са инсталирани и понастоящем. Съществуващите външно захранване на обекта и вторият независим източник-дизелгенератора не са предмет на проекта.

Изпълнението на инсталациите е съобразено с типа на конструкцията на сградата. В лекарските кабинети, операционни, кабинетите по образна диагностика, родилната и предродилна зали, неонатологията и противошоковата зала, помещения, които са с нормална пожарна опасност, инсталациите да се изпълнят скрито под мазилката с гофрирани PVC тръби и кабелоподобен проводник СВТ.

За медицински център, сектор образна диагностика в източен корпус да се монтират нови разпределителни табла, захранени от съществуващото главно разпределително табло (ГРТ) на източния корпус. За подобекта да се монтира ново табло, захранено с кабел СВТ  $(3 \times 70 + 35 \text{ мм}^2) + 25 \text{ мм}^2$  от ГРТ, а за новопроектираната вентилационна и отоплителна

система – ел.табло, комплексна доставка с ОВ оборудването, захранено от ГРТ с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup>.

Захранването на отделните токови кръгове в невро-физиологичната лаборатория, ендоскопски кабинет, приемен кабинет (гинекология и патологична бременност), неонатология и противошокова зала в централен корпус за контакти и осветление да се изпълни от етажното разпределително табло, като се използват съществуващите токови кръгове, като се изтеглят нови кабели и подменят съществуващите контакти, ключове и осветителни тела. Осветлението, захранването на хладилника и един от токовете кръгове за контакти в неонатологията да се свърже към шина за консуматори нулева категория. Осветлението, захранването на болничните панели и един от токовете кръгове в противошокова зала да се свърже към шина за консуматори нулева категория.

За операционна в централен корпус са предвидени нови разпределителни табла, захранени от съществуващото главно разпределително табло (ГРТ) на централния корпус. За подобекта да се монтира ново табло, захранено с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup> от ГРТ, а за новопроектираната вентилационна и отоплителна система – ел.табло, комплексна доставка с ОВ оборудването, захранено от ГРТ с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup>.

За предродилна и родилна зали в централен корпус са предвидени нови разпределителни табла, захранени от съществуващото главно разпределително табло (ГРТ) на централния корпус. За подобекта да се монтира ново табло, захранено с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup> от шина-консуматори нулева категория на ГРТ и с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup> от шина-втора категория на ГРТ, а за новопроектираната вентилационна и отоплителна система-ел.табло, комплексна доставка с ОВ оборудването, захранено от ГРТ с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup>.

За операционна на АГ и ОТ в централен корпус са предвидени нови разпределителни табла, захранени от съществуващото главно разпределително табло (ГРТ) на централния корпус. За подобекта да се монтира ново табло, захранено с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup> от ГРТ, а за новопроектираната вентилационна и отоплителна система-ел.табло, комплексна доставка с ОВ оборудването, захранено от ГРТ с кабел СВТ 5х6 мм<sup>2</sup>.

За нов болничен асансьор в централен корпус е предвидено ново ел.табло, което ще се захрани с кабел СВТ 5х25 мм<sup>2</sup> от съществуващото ГРТ.

На всички изводи на таблата са предвидени автоматични прекъсвачи, като за изводите, захранващи контакти с общо предназначение, за болничните панели и операционни маси да се монтират дефектнотокови защиты.

От ГРТ до новите разпределителни табла по етажите да се положат кабели СВТ скрито под мазилката в твърди и гъвкави трудногорими пластмасови тръби, открито над окачените тавани и в самите преградни стени или открито по кабелни скари.

За осигуряване на ел.захранване от независим източник при отпадане на работното напрежение се предвижда от съществуващия дизелагрегат, монтиран в централен корпус на болницата и резервиращ ел.таблата на операционни и родилна зала.

По проект обектът принадлежи към III-та категория по отношение на електрозахранването с предвиждана обща едновременна мощност 195.92 kW.

Осветлението на различните помещения е съобразено с функциите на помещенията и средата, като нормените осветености са съгласно БДС EN 12464-1. Осветлението в проекта по част "Електрическа" е разработено на базата на светлотехнически изчисления. Съответните нормени осветености са дадени на чертежите и в самостоятелни страници. Избрани са осветители съобразно светлотехническите параметри и технологичните и естетически изисквания за отделните помещения. Предвидени са основно осветители с л.л.4х18 W (за кабинетите, лабораторията, образната диагностика, неонатологията, родилната зала и др.), к.л.л.28 W (за коридори, тоалетни и фойета), 2х80 W (за операционните зали) и 1х58 W (за мишинното на асансьора). Осветителите са за вграден или открит монтаж в зависимост от конструкцията на тавана, с ЕПРА и цветен спектър 830 K.

„Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001.1.1-11-2011 015 "Преустройство и преоборудване на помещения в МБАЛ "Иван Скендеров", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирани от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001.1.1-11-2011 „Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации“, бюджетна линия: BG161PO001.1.1-11-2011. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Гоце Делчев и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган“



Степента на защита на осветителите е съобразно предназначението на помещението, в което ще се монтират. Да се монтира евакуационно осветление по пътя на евакуация и същото се захранва от шината за нулева категория на ГРТ на съответния корпус. Осветителната инсталация да се изпълни с кабели СВТ скрито под мазилката в твърди и гъвкави трудногорими пластмасови тръби над окачените тавани или в стените.

За консуматорите по ОВК, ВК и технология са разработени силнотокowi инсталации за захранване на технологичните консуматори. Захранването на отделните технологични устройства е съобразно с тяхната специфика, като са захранени с различни токови кръгове хладилници, операционно лабораторно оборудване, оборудването в операционните, родилната зала и съпътстващите към тях помещения, кабинетите, неонатологията, както и консуматорите, имащи отношение към микроклимата в помещенията-вентилации и отопление. Начинът на изпълнение на инсталациите е с кабели СВТ скрито под мазилката и в облицовки в твърди и гъвкави трудногорими пластмасови тръби, открито над окачените тавани и в самите преградни стени или открито по кабелни скари. Инсталационната арматура е за скрит или открит монтаж и е съобразена със степента на защита с категорията на работната среда. Схемата на електрозахранване е TN-S с отделен защитен проводник.

Мълниезащитната инсталация е съществуваща и е в съответствие с Наредба № 4 / 22.12.2010 год. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

#### **Част „ВиК”:**

Предмет на поръчката е преоборудването на отделни помещения от МБАЛ гр.Гоце Делчев с цел привеждане на помещенията в съответствие с действащите медицински стандарти.

Строително – ремонтните дейности по част „ВиК” обхващат следните подобекти:

- Централен корпус – ендоскопски кабинет и асептична превързочна;
- Централен корпус – операционна;
- Централен корпус – родилна зала;
- Централен корпус – противошокова зала/реанимация/;
- Централен корпус – операционна на АГ и ОТ.

Съществуващите водопроводна и канализационна инсталации са функциониращи и ще се използват изцяло. Не се предвижда реконструкция и подмяна на вертикални, хоризонтални и разпределителни клонове.

Обектът е присъединен към уличните мрежи.

Сградните канализационни отклонения за битови и дъждовни води са включени в градската канализация.

#### **Централен корпус – ендоскопски кабинет и асептична превързочна**

Съгласно архитектурното задание към кабинета е оформен нов санитарен възел.

Новопроектираните санитарни прибори да се захранят с вода от съществуващата разпределителна водопроводна инсталация. Топла вода е осигурена от съществуващ ел.бойлер 120л. Водопроводната инсталация за студена и топла вода да се изгради с полипропиленови тръби PPR PN 20.

Отпадъчните води се отвеждат с канал от PVC тръби към съществуващите вертикални канализационни клонове, продължени над покрива за вентилация.

#### **Централен корпус – операционна**

Съществуващата стояща смесителна батерия на мивката да се подмени с нова със сензорно управление. Изграденият тоалетен умивалник се запазва.

#### **Централен корпус – родилна зала**

Съществуващата стояща смесителна батерия на мивката да се подмени с нова със сензорно управление. Изграденият тоалетен умивалник се запазва.

#### **Централен корпус – противошокова зала /реанимация/**

Над съществуващия умивалник да се монтира ел.бойлер 10 л, като съществуващата канелка да се демонтира. Изграденият тоалетен умивалник да се запази.

#### Централен корпус – операционна на АГ и ОТ

Съществуващата стояща смесителна батерия на мивката да се подмени с нова със сензорно управление. Изграденият тоалетен умивалник да се запази.

Противопожарно водоснабдяване

Съгласно противопожарните норми сградата се квалифицира както следва:

Клас на функционална опасност – Ф1.1;

Категория на пожарна опасност – Ф5В;

Степен на огнеустойчивост – II;

Сградата е осигурена с вода за вътрешно пожарогасене чрез съществуващите пожарни кранове. Нови не се предвиждат.

Приложеният проект по част ВиК е изготвен в съответствие с проекта по част „Архитектура” и със следните нормативни документи:

- Наредба № 4 от 17.06.2005 год. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни инсталации;
- Наредба № I з – 1971 от 29.10.2009 год. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 49 от 18.10.2010 год. за основните изисквания, на които трябва да отговарят устройството, дейността и вътрешния ред на лечебните заведения за болнична помощ и медико – социални грижи.

#### **Част „ОВ”:**

##### I. Отопление

Отоплителните инсталации на сградите са съществуващи. В разглежданите помещения да се подменят старите чугунени радиатори с нови алуминиеви радиатори. На всички нови радиатори да се монтират термостатни радиаторни вентили с термоглава.

##### II. Вентилация и климатизация

###### 1. Източен корпус – Медицински център – Сектор образна диагностика.

В разглежданите помещения се монтират нови скенер и рентген. Това води до изграждане на общообменна смукателна и нагнетателна вентилация. Смукателната вентилация е изведена извън помещението над покрива на сградата. Нагнетателната система е съставена от неподвижна жалузийна решетка, филтър, канален вентилатор, шумозаглушител, електрически калорифер, въздуховоди и вентилационни решетки.

###### 2. Централен корпус – операционна.

Предвидена е общообменна вентилация – смукателна и нагнетателна. Смукателната вентилация е изведена извън помещението на фасадата на сградата. Нагнетателната система е съставена от неподвижна жалузийна решетка, филтър, канален вентилатор, шумозаглушител, електрически калорифер, канален термомпен климатизатор, въздуховоди и вентилационни решетки. На нагнетателните решетки се предвиждат „ХЕПА” филтри.

###### 3. Централен корпус – родилна зала.

Предвидена е общообменна вентилация – смукателна и нагнетателна. Смукателната вентилация е изведена извън помещението на фасадата на сградата. Нагнетателната система е съставена от неподвижна жалузийна решетка, филтър, канален вентилатор, шумозаглушител, електрически калорифер, канален термомпен климатизатор, въздуховоди и вентилационни решетки. На нагнетателните решетки се предвиждат „ХЕПА” филтри.

###### 4. Централен корпус – операционна на АГ и ОТ.

„Този документ е създаден в рамките на договор № BG161PO001.1.1-11.2011.015 „Препустителство и преоборудване на помещения в МБАЛ „Иван Санданов”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансиране от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001.1.1-11.2011 „Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации”, бюджетна линия: BG161PO001.1.1-11.2011. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Гюргево и при всички обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган”

Предвидена е общообменна вентилация – смукателна и нагнетателна. Смукателната вентилация е изведена извън помещението на фасадата на сградата. Нагнетателната система е съставена от неподвижна жалузийна решетка, филтър, канален вентилатор, шумозаглушител, електрически калорифер, канален термомомпен климатизатор, въздуховоди и вентилационни решетки. На нагнетателните решетки се предвиждат „ХЕПА“ филтри.

**Част „Енергийна ефективност“:**

Строително-монтажните дейности и влаганите материали следва да отговарят на приложения проект по част „Енергийна ефективност“, в който са описани изчислителните параметри на външния въздух, характеристиката на ограждащите повърхности и определяне коефициентите на топлопреминаване на ограждащите конструкции.

**Част „Пожарна безопасност“:**

Всички влагани материали следва да съответстват на противопожарните норми и приложеният проект по част „Пожарна безопасност“, изясняващ действията, които ще се предприемат при пожар.

**Част „ПБЗ“:**

Строително-монтажните дейности следва да бъдат съобразени с Наредба №2/22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и приложеният План за безопасност и здраве.

Изготвил:



Инж. Петър Мутафчиев  
Директор Дирекция „Устройство на територията”  
Община Гоце Делчев